

COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL – CLA  
DIVISÃO DE AVALIAÇÃO DE IMPACTOS AMBIENTAIS – DAIA  
GRUPO TÉCNICO DE ATIVIDADES INDUSTRIAIS – GTA-IND

LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO Nº 061/2023 (REGULARIZAÇÃO)  
VALIDADE ATÉ: 01/02/2026

P.A: 2023-0.031.311-4

Versão: 01

Data: 01/02/2023

IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

Nome: A.R. FERNANDEZ GRÁFICA LTDA			CNPJ: 52.997.491/0001-90	
Logradouro: Rua Dona Ana Neri			Número: 768	Complemento: _____
Distrito: Cambuci	SubPrefeitura: Sé	CEP: 01.522-000	SQL: 004.064.0107-1	

CARACTERÍSTICA DO EMPREENDIMENTO

Atividade :				
Descrição:				
<ul style="list-style-type: none"><li>• Impressão de material para uso publicitário - CNAE: 18.13-0-01 (principal)</li><li>• Impressão de jornais – CNAE: 18.11-3-01 (secundário)</li><li>• Impressão de livros, revistas e outras publicações periódicas – CNAE: 18.11-3-02 (secundário)</li><li>• Impressão de material para outros usos – CNAE: 18.13-0-99 (secundário)</li></ul>				
Bacia Hidrográfica: Rio Tamanduateí		Microbacia: Área de Contribuição Direta de Escoamento Difuso – Oliveira Lima/Aclimação		
Área (m²)				
Terreno: 672,17 m²	Construída: 1073,31 m²	Ar Livre:	Novos Equipamentos:	Outros:
Horário de Funcionamento (horas)		Número de Funcionários		Licença Anterior Cetesb
Início 08:00	Término 18:00	Administração: 04 Produção: 22		Data: 13/01/2014 Número: 45005978

RESULTADO

Secretaria do Verde e do Meio Ambiente – SVMA da Prefeitura Municipal de São Paulo – PMSP, no uso das atribuições que lhe foram conferidas pela Deliberação CONSEMA Normativa 01/2018 de 13 de novembro de 2018, diretrizes estabelecidas na Resolução nº 179/CADES/2016, e demais normas pertinentes, concede a presente licença ambiental, nas condições e termos nela constantes;

A presente licença está sendo concedida com base nas informações apresentadas e declaradas pelo interessado, referente ao local, equipamentos e processos produtivos, e não dispensa nem substitui quaisquer Alvarás, Autorizações ou Certidões de qualquer natureza, exigidos pela legislação federal, estadual ou municipal;

Os equipamentos de controle de poluição existentes deverão ser mantidos, revisados e operados adequadamente, de modo a manter sua eficiência;

Alterações nos horários de funcionamento, dispositivos de queima de combustíveis, atividades, processos ou equipamentos deverão ser precedidos de um novo licenciamento;

No caso de existência de equipamentos ou dispositivos de queima de combustível, a densidade da fumaça emitida pelos mesmos deverá estar de acordo com o disposto no artigo 31 do Regulamento da Lei Estadual nº 997, de 31 de maio de 1976, aprovado pelo Decreto nº 8468, de 08 de setembro de 1976, e suas alterações;

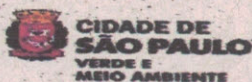
Caso venham a existir reclamações da população vizinha em relação a problemas de poluição ambiental causado pela firma, esta deverá tomar medidas no sentido de solucioná-los em caráter de urgência;

O presente documento refere-se especificamente às atividades e ao endereço supracitado.

A renovação do licenciamento deverá ser requerida com antecedência mínima de 120 dias, contados da data da expiração do prazo de validade desta licença.

Vitor Torcinelli Rodrigues  
SVMA/CLA/Coordenador





COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL – CLA  
DIVISÃO DE AVALIAÇÃO DE IMPACTOS AMBIENTAIS – DAIA  
GRUPO TÉCNICO DE ATIVIDADES INDUSTRIAIS – GTA-IND

LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO Nº 061/2023 (REGULARIZAÇÃO)  
VALIDADE ATÉ: 01/02/2026

P.A: 2023-0.031.311-4

Versão: 01

Data: 01/02/2023

**EXIGÊNCIAS TÉCNICAS**

- 1) Fica proibido o lançamento de efluentes líquidos em galeria de água pluvial ou em via pública.
- 2) Os efluentes líquidos gerados no empreendimento, independente de sua origem (industrial ou sanitário) deverão ser tratados e dispor adequadamente, de forma a atender aos padrões de emissão de qualidade estabelecidos no Artigo 19-A do Regulamento da Lei Estadual nº 997/1976, aprovado pelo Decreto Estadual nº 8.468/1976, e da Resolução CONAMA 357/05 e suas respectivas alterações.
- 3) Os resíduos sólidos gerados no empreendimento, independentemente de sua classificação, deverão ser adequadamente armazenados, em conformidade com as normas estabelecidas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e nos artigos 51 e 52 do regulamento nº 997/1976, aprovado pelo Decreto nº 8.468/1976, e suas alterações.
- 4) Os níveis de ruído emitidos pelas atividades do empreendimento deverão atender aos padrões estabelecidos pela Norma NBR 10.151 – “Acústica – Avaliação do ruído em áreas habitadas, visando o conforto da comunidade, – Procedimento”, da ABNT, conforme Resolução CONAMA nº 01 de 08/03/1990, retificada em 16/08/1990.
- 5) As vibrações geradas pelo empreendimento deverão ser controladas de modo a evitar incômodos ao bem estar público.
- 6) As fontes de poluição atmosférica do empreendimento deverão ser controladas de forma a atender aos padrões ambientais estabelecidos pelo Regulamento da Lei Estadual nº 997/76 aprovado 8468/76 e suas alterações, bem como causar incômodos à população vizinha.
- 7) Os resíduos sólidos caracterizados como classe I (perigosos), de acordo com a ABNT NBR 10.004 (Resíduos Sólidos – Classificação), deverão ser armazenados conforme estabelece a ABNT NBR 12.235 (Armazenamento de Resíduos Sólidos Perigosos) e, devem, obrigatoriamente, possuir o Certificado de Movimentação de Resíduos de Interesse Ambiental (CADRI), emitido pela CETESB.
- 8) Fica proibida a emissão de substâncias odoríferas na atmosfera, em quantidades que possam ser perceptíveis fora dos limites de propriedade do empreendimento.

**OBSERVAÇÕES:**

A presente licença refere-se, exclusivamente, aos seguintes equipamentos: máquinas áreas, processos e operações declarados pelo interessado no Memorial de Caracterização do Empreendimento (MCE), sendo válida para a produção média anual dos seguintes produtos:

- Agendas, cartazes de propaganda, catálogos, prospectos, materiais de escritório, livros de escrituração contábil e fiscal, bilhetes eletromagnéticos, talões de cheque, cartões de visita, de felicitações e outros (papel-moeda, etc.), impressos para terceiros – 7,5 t/ano.
- Folhetos – 7,5 t/ano.
- Folders – 7,5 t/ano.
- Mala Direta – 7,5 t/ano.

A constatação do não atendimento das exigências técnicas acima e/ou da inconsistência das informações prestadas pelo usuário implicará, automaticamente, no CANCELAMENTO da presente licença.

Para emissão da presente licença foram analisados aspectos exclusivamente ambientais relacionados às legislações estaduais e federais pertinentes.

Vitor Tordinelli Rodrigues  
SVMA/CLA/Coordenador



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITACAO

CONTRIBUINTE

00406401071

DOCUMENTO

070-0-01 AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003

NÚMERO

2010/07311-00

NOME DO PROPRIETÁRIO

EBY DE CAMPOS AURICCHIO E OUTROS

DATA DE PUBLICACAO

01/02/2023

ENDEREÇO DO IMÓVEL

CÓDIGO

NOME

01196-7

R

DONA ANA NERI

NÚMERO

00768

COMPLEMENTO/BAIRRO

CAMBUCI

CEP

SP DO IMÓVEL: SE

01522-000

ZONA DE USO

ZONEAMENTO ANTERIOR: Z4-033.

CATEGORIA DE USO

S2.B

DESCRIÇÃO

O APROV-4 EXPEDE O PRESENTE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003, PARA A AREA TOTAL DA CONSTRUCAO - 1073,31 M2, AREA A REGULARIZAR - 1073,31 M2, NUMERO DE PAVIMENTOS - 2, AREA DE TERRENO: REAL - 672,17 M2, ESCRITURA - 572,17 M2.

COM 24,25 M DE TESTADA PRINCIPAL FRENTE PARA A R DONA ANA NERI  
COM OUTRA(S) TESTADA(S) DE:  
16,80 M FRENTE PARA A R NICOLAU ANCONA LOPEZ

USO DO IMÓVEL:

ESPECIFICO - SERVICOS DE OFICINAS.

CLASSIFICACAO VIARIA: COLETORA

AMPARO LEGAL:

1) LEI 13558/03

NOTAS:

- 1) O PRESENTE DOCUMENTO REFERE-SE EXCLUSIVAMENTE A LEGISLACAO MUNICIPAL DEVENDO AINDA, SEREM OBSERVADAS AS LEGISLACOES ESTADUAL E FEDERAL, PERTINENTES.
- 2) CONSTATADA A QUALQUER MOMENTO DIVERSIDADE ENTRE OS ELEMENTOS DECLARADOS E A SITUACAO FATICA DA EDIFICACAO, A P.M.S.P. ANULARA O PRESENTE AUTO, SEM QUAISQUER ONUS PARA O PODER PUBLICO, FICANDO SEM EFEITO A REGULARIZACAO CONCEDIDA.

OBS:

- 1) USO - SERVICO - GRAFICA  
RESP. TEC. CREA 040031974-5, CDM 9043535-4

REQUERIMENTO

00406711171-0000

PROCESSO: 2003-1904109-1 EMISSAO: 01/02/2023 01/01

SEQ.





**CERTIFICADO DE MOVIMENTAÇÃO DE  
RESÍDUOS DE INTERESSE AMBIENTAL**  
Validade até: 05/03/2027

N° 45011898

Versão: 01

Data: 05/03/2024

**ENTIDADE GERADORA**

Nome	A. R. FERNANDEZ GRÁFICA LTDA	Cadastro na CETESB	100-060284-9
Logradouro	Rua r dona ana neri	Número	768
Bairro	Cambuci	Complemento	
		Município	SÃO PAULO
CEP	01522-000		
Descrição da Atividade	Gráfica: cartazes, prospectos, calendários, encartes e outros impresso		
Bacia Hidrográfica	2 - TIETÊ ALTO ZONA METROPOLITANA	N° de Funcionários	0

**ENTIDADE DE DESTINAÇÃO**

Nome	SISTEMA NOVA AMBIENTAL LTDA	Cadastro na CETESB	373-000406-9
Logradouro	ESTRADA ARACARIGUAMA	Número	751
Bairro	ESTANCIA S. FRANC	Complemento	
		Município	ITAPEVI
CEP	06695-560		
Descrição da Atividade	Resíduos perigosos em qualquer estado físico (sólido, líquido, pastoso)		
Bacia Hidrográfica	2 - TIETÊ ALTO ZONA METROPOLITANA	N°LIC./CERT.FUNCION.	32010476
		Data LIC./CERTIFIC.	15/12/2021

**CONDIÇÕES DE APROVAÇÃO**

O presente Certificado está sendo concedido com base nas informações prestadas pelo interessado e não implica na obrigatoriedade da entidade de destinação final em receber os resíduos aqui indicados.

A entidade geradora deverá:

- Manter em seus arquivos, por um período de 5 (cinco) anos, as notas fiscais de transporte e os vistos de recebimento dos resíduos pelo responsável pela destinação final;
- Solicitar nova aprovação à CETESB quando gerar novos resíduos, alterar significativamente os resíduos atuais em termos de composição ou for substituída a entidade de destinação final;
- Contratar somente transportadoras aptas, possuidoras de RNTRC e que tenham veículos com equipamentos compatíveis com o estado físico e o tipo de embalagem dos resíduos a serem destinados, de modo a garantir a integridade e estanqueidade das embalagens e evitar o espalhamento do resíduo durante o transporte;

No caso de destinação de resíduos classificados como perigosos, conforme NBR-10.004, a entidade geradora deverá ainda:

- Acondicionar os resíduos em recipientes ou contêineres construídos com material compatível com os mesmos, com características e propriedades que garantam sua integridade e estanqueidade;
- Apresentar a carga para transporte devidamente embalada, rotulada e acompanhada dos envelopes, fichas de emergência, placas de simbologia de risco, além dos demais documentos previstos em lei;
- Discriminar em nota fiscal, conforme orientação da CETESB, os resíduos classificados como perigosos;
- Enviar, até o último dia de janeiro de cada ano, relatório à CETESB informando os tipos e quantidades dos resíduos perigosos remetidos para cada local de destino, durante o exercício fiscal;
- Exigir que seja efetuada limpeza dos equipamentos de transporte em local devidamente aprovado pela CETESB para esta limpeza;
- Exigir que o transporte seja efetuado por pessoas treinadas para casos de acidentes e que disponham de EPIs;
- Atender ao Decreto Federal nº 96044 de 18/05/88, que regulamenta o transporte de cargas perigosas, e demais disposições em vigor;
- Providenciar, para o transporte da carga, envelope e ficha de emergência, elaborados de acordo com a norma NBR-7503 da ABNT. Essas fichas deverão conter todos os telefones úteis em caso de acidente (Corpo de Bombeiros, Defesa Civil, Polícia Rodoviária, CETESB, proprietário da carga e fabricante do produto);
- Caso os resíduos sejam acondicionados em tambores ou similares, identificá-los através da fixação, em sua face externa, de um único rótulo ou etiqueta com as seguintes informações:

DESIGNAÇÃO ONU:	RESÍDUO PERIGOSO	CUIDADO
N. IDENT. ONU:		
COD. IDENT. NBR 10004:	A LEGISLAÇÃO AMBIENTAL PROÍBE A DESTINAÇÃO	ESTE RECIPIENTE CONTÉM
DENOMINAÇÃO/CARACTERIZAÇÃO:	INADEQUADA. CASO ENCONTRADA, AVISE	RESÍDUOS PERIGOSOS.
GERADOR: (nome/razão social/endereço/tel)	IMEDIATAMENTE A POLÍCIA, A DEFESA CIVIL OU	MANUSEAR COM CUIDADO
DESTINATÁRIO: (nome/razão social/endereço/tel)	O ÓRGÃO ESTADUAL DE CONTROLE AMBIENTAL	RISCO DE VIDA.

Este certificado, composto de 2 páginas anexas, concede permissão às entidades citadas, segundo suas funções a realizarem a destinação final somente dos resíduos aqui identificados, e será automaticamente cancelado caso se verifiquem irregularidades.

O presente Certificado está ambientalmente vinculado à Licença de Operação emitida para a entidade de destinação e a sua renovação. Caso a entidade de destinação, por qualquer motivo, não obtenha a Licença de Operação renovada, este Certificado perderá seus efeitos, devendo o gerador apresentar nova proposta de destinação para os resíduos objetos do mesmo.

Vide observações constantes no verso do documento

**USO DA CETESB**

SD N°  
93102768

**EMITENTE**

Local: SÃO PAULO

Este certificado de número 45011898 foi certificado por assinatura digital, processo eletrônico baseado em sistema criptográfico assimétrico, assinado eletronicamente por chave privada. Para verificação de sua autenticidade deve ser consultada a página da CETESB, na Internet, no endereço: autenticidade.cetesb.sp.gov.br



**CERTIFICADO DE MOVIMENTAÇÃO DE  
RESÍDUOS DE INTERESSE AMBIENTAL**  
Validade até: 05/03/2027

N° 45011898

Versão: 01

Data: 05/03/2024

- O presente certificado autoriza a destinação de resíduos para armazenamento temporário, sendo que os tratamentos finais serão executados por terceiros.
- A aprovação da destinação pretendida para os resíduos elencados no presente certificado foi balizada pelos CADRI indicados na Carta de Anuência apresentada pela entidade destinatária.
- O presente certificado autoriza a destinação de resíduos para preparação de Combustível Derivado de Resíduos Sólidos Perigosos - CDRP, sendo que sua emissão foi balizada por amostragem pontual, conforme laudos de caracterização apresentados à CETESB.
- Com relação aos resíduos destinados para preparação de Combustível Derivado de Resíduos Sólidos Perigosos - CDRP, caso seja identificado componente que não atenda à Resolução SIMA nº 145/21, deverá ser dado ao material destino distinto devidamente aprovado pela CETESB.

**USO DA CETESB**

SD N°  
93102768

**EMITENTE**

Local: SÃO PAULO

Este certificado de número 45011898 foi certificado por assinatura digital, processo eletrônico baseado em sistema criptográfico assimétrico, assinado eletronicamente por chave privada. Para verificação de sua autenticidade deve ser consultada a página da CETESB, na Internet, no endereço: [www.cetesb.sp.gov.br/silis/licenca](http://www.cetesb.sp.gov.br/silis/licenca)

ENTIDADE



**CERTIFICADO DE MOVIMENTAÇÃO DE  
RESÍDUOS DE INTERESSE AMBIENTAL**  
Validade até: 05/03/2027

N° 45011898

Versão: 01

Data: 05/03/2024

01 Resíduo : D099 - Outros resíduos perigosos - especificar

Origem : PROCESSO PRODUTIVO E/OU MANUTENÇÃO

Classe : I Estado Físico : SOLIDO O/I : I/O Qtde : 0,1 t/ano / ano

Composição Aproximada : LÂMPADAS FLUORESCENTES

Método Utilizado : Informação fornecida pelo Gerador

Cor, Cheiro, Aspecto : CARACTERÍSTICOS

Acondicionamento : E02 - A granel

Destino : T34 - DESCONTAMINAÇÃO

02 Resíduo : D099 - Outros resíduos perigosos - especificar

Origem : MANUTENÇÃO E/OU PROCESSO PRODUTIVO

Classe : I Estado Físico : SOLIDO O/I : I/O Qtde : 0,3 t/ano / ano

Composição Aproximada : PILHAS E BATERIAS

Método Utilizado : Informação fornecida pelo Gerador

Cor, Cheiro, Aspecto : característico

Acondicionamento : E02 - A granel

Destino : T34 - Outros tratamentos (especificar)

03 Resíduo : D099 - Outros resíduos perigosos - especificar

Origem : MANUTENÇÃO E/OU PROCESSO PRODUTIVO

Classe : I Estado Físico : SOLIDO O/I : I/O Qtde : 0,1 t/ano / ano

Composição Aproximada : SUCATAS ELETRONICAS

Método Utilizado : Informação fornecida pelo Gerador

Cor, Cheiro, Aspecto : CARACTERÍSTICOS

Acondicionamento : E02 - A granel

Destino : T34 - MANUFATURA REVERSA

04 Resíduo : D099 - Outros resíduos perigosos - especificar

Origem : MANUTENÇÃO E/OU PROCESSO PRODUTIVOS

Classe : I Estado Físico : LIQUIDO O/I : I/O Qtde : 3 t/ano / ano

Composição Aproximada : MIX DE CONTAMINADOS - MISTURA ORGANICA, AGUA, TINTA, SOLUÇÃO ALCALINA,  
SOLVENTES, MISTURAS ORGANICAS

Método Utilizado : Outros

**USO DA CETESB**

SD N°

93102768

**EMITENTE**

Local: SÃO PAULO

Este certificado de número 45011898 foi certificado por assinatura digital, processo eletrônico baseado em sistema criptográfico assimétrico, assinado eletronicamente por chave privada. Para verificação de sua autenticidade deve ser consultada a página da CETESB, na Internet, no endereço: [www.cetesb.sp.gov.br/silis/licenca](http://www.cetesb.sp.gov.br/silis/licenca)



**CERTIFICADO DE MOVIMENTAÇÃO DE  
RESÍDUOS DE INTERESSE AMBIENTAL**  
Validade até: 05/03/2027

N° 45011898

Versão: 01

Data: 05/03/2024

Cor, Cheiro, Aspecto : CONFORME LAUDO 113775/2023.0.A

Acondicionamento : E01 - Tambor

Acondicionamento : E05 - Bombonas

Destino : T34 - TRANSFERENCIA PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO

05 Resíduo : D099 - Outros resíduos perigosos - especificar

Origem : MANUTENÇÃO E/OU PROCESSO PRODUTIVO

Classe : I Estado Físico : SOLIDO O/I : I/O Qtde : 5 t/ano / ano

Composição Aproximada : MIX DE CONTAMINADOS - EPIS, PANOS, PAPEIS, PLASTICOS, BLANQUETAS, FILME DE POLIESTER, EMBALAGENS PLASTICAS, MADEIRA, BORRA DE TINTA, VARIÇÃO DE FABRICA, COLA

Método Utilizado : Laudo nº 113432/2023.O.A

Cor, Cheiro, Aspecto : característico

Acondicionamento : E02 - A granel

Destino : T34 - BLENDAGEM PARA COPROCESSAMENTO

**USO DA CETESB**

SD N°

93102768

**EMITENTE**

Local: SÃO PAULO

Este certificado de número 45011898 foi certificado por assinatura digital, processo eletrônico baseado em sistema criptográfico assimétrico, assinado eletronicamente por chave privada. Para verificação de sua autenticidade deve ser consultada a página da CETESB, na Internet, no endereço: [www.cetesb.sp.gov.br/silis/licenca](http://www.cetesb.sp.gov.br/silis/licenca)



POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO



## CORPO DE BOMBEIROS

### AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS

AVCB Nº 577653

O CORPO DE BOMBEIROS EXPEDE O PRESENTE AUTO DE VISTORIA, POR MEIO DO SISTEMA ELETRÔNICO VIA FÁCIL BOMBEIROS, PARA A EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO ABAIXO, NOS TERMOS DO REGULAMENTO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Projeto Nº 010191/3550308/2018

Endereço: RUA DONA ANA NERI

Nº: 768

Complemento:

Bairro: CAMBUCI

Município: SÃO PAULO

Ocupação: SERVIÇOS DE IMPRESSÃO GRÁFICA (I-2)

Proprietário: AR FERNANDES GRÁFICA LTDA

Responsável pelo Uso: AR FERNANDES GRÁFICA LTDA

Responsável Técnico: ISRAEL AVRUM MORDKO KLEIMBERG

CREA/CAU: 0600574136

ART/RRT: 28027230211299533

Área Total (m²): 2276,98

Área Aprovada (m²): 2276,98

Validade: 23/05/2025

Vistoriador: 1. SGT PM ERIK PACHECO

Homologação: MAJ PM ALEXANDRE DE RAGA

OBSERVAÇÕES:

NOTAS: 1) O AVCB deve ser afixado na entrada principal da edificação, em local visível ao público. 2) Compete ao proprietário ou responsável pelo uso da edificação a responsabilidade de renovar o AVCB e de manter as medidas de segurança contra incêndio em condições de utilização, providenciando a sua adequada manutenção, sob pena de cassação do AVCB, independente das responsabilidades civis e criminais.

Sao Paulo, 24 de Maio de 2022



Documento emitido eletronicamente pelo Sistema Via Fácil Bombeiros. Para verificar sua autenticidade acesse a página do Corpo de Bombeiros [www.corpodebomberos.sp.gov.br](http://www.corpodebomberos.sp.gov.br), ou utilize o aplicativo para dispositivos móveis "Bomberos SP".