

São Paulo, 21 de dezembro de 2021.

CONCORRÊNCIA Nº 13351/2021

ABERTURA: DIA 26 DE JANEIRO DE 2022 – ÀS 15H00

OBJETO: "FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTAL NECESSÁRIO PARA REFORMA DO BAR, DA ENOTECA, DO RESTAURANTE E DA COZINHA GRILL DO GRANDE HOTEL CAMPOS DO JORDÃO".

CARTA DE ESCLARECIMENTOS I

Encaminhamos abaixo os questionamentos e respostas a todos os participantes:

1 – O projeto de ar condicionado folha GHJ-ARC-EX-02-FLX-DIG-R00-Model especifica que, as unidades evaporadoras UE-TE-01 a UE-TE-15 deve ser protegidas e comandas por meio de disjuntores individualizados contidos no painel QF-EV-S1.

RESPOSTA: NO PROJETO GHJ-ARC-EX-02-FLX-DIG-R00, ESPECIFICA O DISJUNTOR TIPO DR QUE FICARÁ NO QUADRO. PORÉM, OUTRO DISJUNTOR A SER INSTALADO (MICRO DISJUNTOR) ESPECIFICADO NO MEMORIAL DESCRITIVO GHJ-ARC-MD-R01: "5.1 INTERLIGAÇÕES ELÉTRICAS A PARTIR DO PONTO DE FORÇA PROTEGIDO FORNECIDO PELA OBRA PARA AS ALIMENTAÇÕES ELÉTRICAS DAS UNIDADES EVAPORADORAS DO SISTEMA VRF. DEVERÃO SER PREVISTOS MICRO DISJUNTORES PARA CADA UNIDADE EVAPORADORA." QUE SERÃO INSTALADOS JUNTO A CADA EVAPORADORA.

Todavia, a planilha de orçamentária, anexo VIII, não prevê esse serviço tanto na etapa de Instalações Elétricas como de Ar Condicionado/Exaustão/Ventilação.

Onde, devemos considerar esse painel, ou ele não fará parte do escopo da Contratada?

RESPOSTA: OS MESMOS FAZEM PARTE DO ESCOPO DE INSTALAÇÃO, DEVEM ESTAR CONSIDERADOS NOS PREÇOS DO ITEM "02.15.07.03 INTERLIGAÇÕES ELÉTRICAS" DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

2 – Concatenado ao questionamento anterior, ao analisarmos o projeto de instalações elétricas, folha 1387-E-PE-PLA-02-R00, cujo compreende os circuitos alimentadores, constatamos que ele não considerou circuito elétrico para a alimentação do painel QF-EV-S1, logo perguntamos:

- a. Os painéis existentes QG-T2 ou QGE-T2, cuja a concepção do projeto elétrico retrocitado prevê sendo estes os responsáveis por comando e proteção dos circuitos de distribuição dos painéis a serem instalados na reforma do restaurante/enoteca e construção da cozinha grill têm capacidade para um deles incluir a demanda elétrica do painel QF-EV-S1?

RESPOSTA: FAZ PARTE DO ESCOPO DA LICITANTE O FORNECIMENTO (QUADROS, CABOS E CIRCUITOS DE PROTEÇÃO) E DIMENSIONAMENTO A PARTIR DO PONTO DE FORÇA ESPECIFICADO NO PROJETO GHJ-ARC-EX-02-FLX-DIG-R00 PARA O AR CONDICIONADO.

- b. Coadunando ao questionamento anterior, as quantidades de cabos elétricos considerados na planilha orçamentária, anexo VIII, na sub etapa 02.13.03.01 contempla a quantidade de cabos para o circuito de alimentação do painel QF-EV-S1, ainda que o regime de contratação seja por preço unitário?

RESPOSTA: OS CUSTOS DOS QUADROS E INTERLIGAÇÕES A PARTIR DO PONTO DE FORÇA DO PROJETO GHJ-ARC-EX-02-FLX-DIG-R00 DEVERÃO SER LANÇADOS NO ITEM "02.15.07.03 INTERLIGAÇÕES ELÉTRICAS" DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

3 – O projeto de instalações elétricas folha 1387-E-PE-PLA-02-R00 cita que, os cabos para os circuitos terminais devem atender a NBR 13248 isolamento tipo LSOH, contudo a planilha orçamentária, anexo VIII, no sub etapa 02.13.03.02 especifica atendimento à norma NBR 13348 e isolamento em poliotefina, qual destas especificações deve ser considerada?

RESPOSTA: A NORMA NBR 13248 – NORMALIZA CABO DE POTÊNCIA PARA CONDUTORES.

JÁ A NORMA NBR 13348 – NORMALIZA TEOR DE ÓLEOS E GRAXAS EM BANHOS RESIDUAIS DE PROCESSO EM EFLUENTES LÍQUIDOS. (ONDE SE LÊ NBR 13348, LEIA-SE NBR 13248) SEGUE NOVA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CORRIGINDO ERRO DE DIGITAÇÃO DO NÚMERO DA NORMA.

4 – A planilha orçamentária, anexo VIII, contempla no item 02.08.10 a coifa de aço em acabamento tipo corten do projeto folha EX492_D.01-det_R04, ao passo que, o item 02.10.03.02 contempla uma coifa de dimensão 160x160 em chapa dupla, inclusive duto metálico ext d=4 int d=30. Perguntamos, o item 02.10.03.02 trata-se do mesmo item 02.08.10, ou seja, há duplicidade na planilha? Caso não seja duplicidade, favor informar onde é o local considerado da coifa contemplada pelo item 02.10.03.02?

RESPOSTA: DESCONSIDERAR O ITEM 02.10.03.02 Coifa metálica 160x160 em chapa dupla, inclusive duto metálico ext d=4 int d=30. SEGUE ANEXO NOVA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CONFORME CARTA ERRATA III.

5 - Qual especificação com relação aos vidros dos caixilhos de alumínio, itens 02.10.01.02 a 02.10.01.06? Pois a planilha orçamentária, anexo VIII, define os vidros dos itens supracitados sendo duplos em vidro laminado incolor com 6,00 mm no total, ao passo que o documento Scj-247.01-TABELA DE VIDROS-004r00 especifica os vidros sendo duplos compreendido pela composição de 8,00 mm laminado incolor + 12 mm câmara de ar + 10 mm laminado incolor.

RESPOSTA: SEGUIR CONFORME TABELA DE ESPECIFICAÇÃO DE VIDROS (Scj-247.01-TABELA DE VIDROS-004r00), SEGUE ANEXO NOVA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CORRIGIDA, CONFORME CARTA ERRATA III.

6 - Qual especificação deverá ser considerada para os vidros da cobertura, item 02.04.01? Pois a planilha orçamentária, anexo VIII, define o vidro do item supracitado sendo de 12 mm com película prata 15% nexfil e película branco leitoso (white out), ao passo que o documento Scj-247.01-TABELA DE VIDROS-004r00 especifica o vidro sendo duplos compreendido pela composição de 8,00 mm laminado incolor + 12 mm câmara de ar + 10 mm laminado incolor e por sua vez, o item "I.3" do documento Scj-247.01-MINUTA DE VIDROS-003r00 especifica que vidros com câmara de ar selada deverá ser empregado somente na cobertura.

RESPOSTA: SEGUIR CONFORME TABELA DE ESPECIFICAÇÃO DE VIDROS (Scj-247.01-TABELA DE VIDROS-004r00), SEGUE ANEXO NOVA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CORRIGIDA, CONFORME CARTA ERRATA III.

7 - Qual especificação deverá ser considerada para os vidros da cobertura, item 02.10.01.01? Pois a planilha orçamentária, anexo VIII, define o vidro do item supracitado sendo laminado incolor de 6 mm, ao passo que o documento Scj-247.01-TABELA DE VIDROS-004r00 especifica o vidro sendo laminado incolor 8 mm?

RESPOSTA: SEGUIR CONFORME TABELA DE ESPECIFICAÇÃO DE VIDROS (Scj-247.01-TABELA DE VIDROS-004r00), SEGUE ANEXO NOVA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CORRIGIDA, CONFORME CARTA ERRATA III.

8 - A estrutura metálica de cobertura da área a ser construída do espaço grill e da cozinha grill (eixos 5 @ 7), especificada no projeto estrutural folha 2269-EST-01-R02, contempla em seu dimensionamento as cargas permanentes provenientes dos dutos de exaustão e coifa tipo ilha? Pois segundo o projeto folha GHJ-ARC-EX-03-COZ-P&C-R00-Model, os equipamentos e infraestrutura supracitados serão ancorados diretamente na estrutura da cobertura.

RESPOSTA: SERÃO ANCORADAS CONFORME PROJETO.

9 - Solicitamos que, seja revisto a descrição do item 02.10.02.01 da planilha orçamentária, anexo VIII, pois tanto a planilha, bem como o projeto folha EX492_C.01-cxo_R06 descrevem para as portas tipo PM01 que, as folhas das

portas devam ser reaproveitadas. Todavia, tal situação não é condizente com o existente, pelo fato de se tratar de janelas, conforme verificamos *in loco* na visita técnica realizada, bem como o próprio item 1.1 do Memorial Descritivo de Arquitetura, documento Memorial de obra GHJ_03, também assim especifica tal condição.

RESPOSTA: NÃO SERÁ REVISTO POIS SERÁ REAPROVEITADA A JANELA/PORTA EXISTENTE POIS O VÃO LUZ É O MESMO. PORÉM A ESQUADRIA DEVERÁ SER RECOMPLEMENTADA CONFORME ELEVÇÃO 01 DO PROJETO EX492_C.01.R06. PARA MELHOR ENTENDIMENTO, VISUALIZAR FOTO EM DETALHE EM PROJETO.

10 - A planilha orçamentária, anexo VIII, em seu item 02.10.02.01 bem como o projeto folha EX492_C.01-cxo_R06 especificam que os vidros da porta PM01 devem ser duplos e incolores. Perguntamos: como as portas PM01 após sua adequação prevista em projeto para ser instalada entre o restaurante e espaço grill ficará como divisão de acesso entre ambientes internos e não mais entre ambiente interno e externo, a licitante deve considerar o vidro especificado em projeto e planilha tipo duplo e sem câmara hermética?

RESPOSTA: JÁ RESPONDIDO ANTERIORMENTE CONFORME RESPOSTAS DOS QUESTIONAMENTOS Nº 5 E 9.

11 Caso para o questionamento anterior deve ser considerado câmara hermética, perguntamos qual a espessura dos vidros e respectiva espessura da câmara de ar que deve ser considerado para formação do conjunto vidro termoacústico?

RESPOSTA: JÁ RESPONDIDO ANTERIORMENTE CONFORME RESPOSTA DO QUESTIONAMENTO Nº 5.

12 - De forma análoga aos questionamentos feitos nos itens anteriores, 1 e 2, gentileza esclarecer no caso da porta PM03, o tipo de vidro a ser considerado por ela ser de instalação interna e caso seja vidro termoacústico, favor especificar as espessuras dos materiais que formam o conjunto.

RESPOSTA: JÁ RESPONDIDO ANTERIORMENTE CONFORME RESPOSTA DO QUESTIONAMENTO Nº 5.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO