

PROPOSTA CONCEITUAL

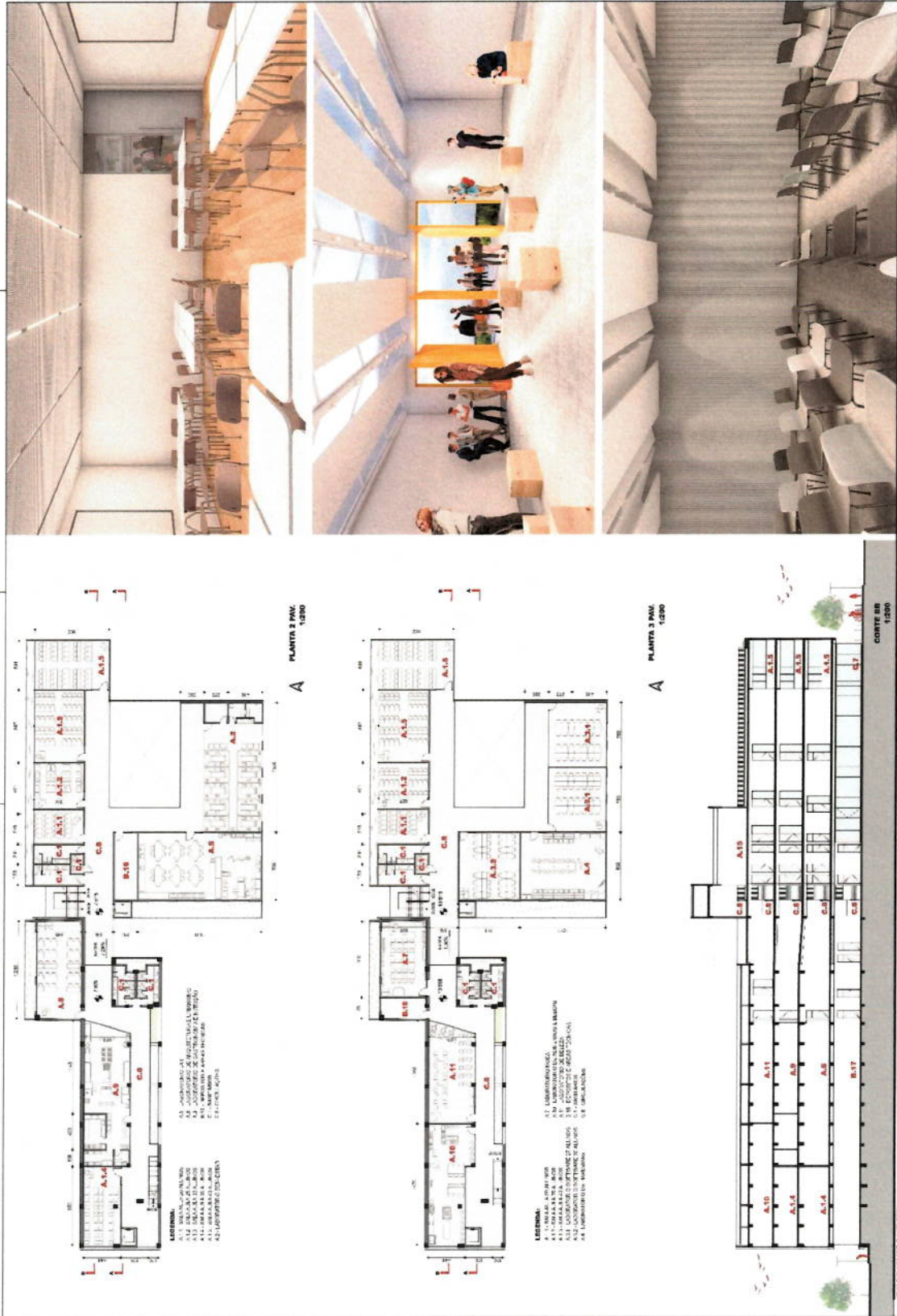
Este projeto de arquitetura prevê, com base no programa e no plano de implantação, a concepção de um edifício que atenda às necessidades de ensino, pesquisa e extensão, com ênfase na formação de recursos humanos e na promoção da cidadania. A proposta arquitetônica é baseada no programa e no plano de implantação, considerando as necessidades de ensino, pesquisa e extensão, com ênfase na formação de recursos humanos e na promoção da cidadania.

ANEXO I - MEMORIAL CONCEITUAL

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
2	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
3	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
4	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
5	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
6	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
7	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
8	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
9	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
10	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
11	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
12	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
13	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
14	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
15	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
16	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
17	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
18	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
19	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
20	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
21	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
22	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
23	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
24	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
25	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
26	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
27	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
28	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
29	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
30	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
31	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
32	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
33	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
34	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
35	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
36	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
37	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
38	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
39	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
40	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
41	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
42	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
43	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
44	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
45	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
46	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
47	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
48	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
49	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00
50	PROPOSTA CONCEITUAL	1	100.000,00	100.000,00

E

65



Memorial Descritivo

Partindo de uma arquitetura neutra, com soluções ortogonais e formas simples, mas com pontos de destaque, atemporal e eficiente, insere a edificação ao que merece e representa, perante a sociedade e cidade.

Atendendo o programa de necessidades exposto, com definições estratégicas de distribuição dos ambientes, a nova edificação foi concebida para ser construída de forma individual em uma primeira etapa. A etapa seguinte se dá pela reforma da edificação existente, permitindo assim, o funcionamento da instituição de forma ininterrupta. Após as duas etapas concluídas, as duas edificações estarão integradas, formando de forma espacial uma única edificação.

O acesso a instituição foi um dos pontos importantes do partido arquitetônico, criando uma praça pública de acesso, permite ser um ponto de encontro entre as pessoas e contribui de forma harmoniosa com o entorno urbano. Integrada visualmente com a praça e com a rua pública, a biblioteca está estrategicamente posicionada logo no acesso, sua área envidraçada forma uma vitrine para rua e está integrada visualmente com o paisagismo lateral. O acesso para a biblioteca é controlado, sendo possível apenas após a passagem pela recepção.

O atendimento está posicionado logo no acesso, facilitando a identificação e localização pelas pessoas. Integrado com o atendimento, o setor administrativo, permitindo o acesso de forma direta de pessoas sem a necessidade de circular por todos os ambientes.

Vestiários e Copa de Funcionários estão posicionados no térreo, voltados para a lateral, gerando um ambiente externo com uma pequena praça de contemplação.

O pavimento térreo da edificação existente, o acesso atual existente foi eliminado. O ambiente foi totalmente integrado de forma livre, posicionando uma das áreas de convivência da instituição. A área de convivência é banhada lateralmente pela luz externa, que adentra pelo vão aberto na estrutura.

O primeiro pavimento da nova edificação, compreende por uma grande praça integradora descoberta, gerando um grande ponto de conexão visual entre os

ambientes e funcionamento da instituição, muito pode ser visto por todos os pontos. A praça central acolhe e aquece de forma conceitual. O posicionamento dessa praça descoberta, permite a ampla ventilação de forma cruzada da edificação.

Integrada junto a praça central, e de forma central ao conjunto, entre novo e existente, a Sala de Docentes está inserida no meio, posicionada próxima a circulação vertical, permite o fácil acesso a todos os pavimentos.

Para os demais pavimentos, prevaleceu a distribuição de forma organizada por setores, respeitando o programa de necessidades proposto. Para a edificação existente, os ambientes existentes foram abertos, mantendo apenas as circulações verticais e sanitários. Nos pavimentos foram distribuídos os laboratórios indicados no programa de necessidades. A nova edificação, as salas de aula foram concentradas em um dos blocos laterais, permitindo a fácil localização dos ambientes. No bloco oposto, foram posicionados os laboratórios.

A circulação vertical da nova edificação, foi posicionada nos fundos, onde com o complexo integrando, ficará posicionada ao centro, permitindo a circulação de forma igualitária entre os pavimentos. Junto as escadas, uma prumada de sanitários atende os pavimentos.

Para o último pavimento, criou-se um local multiuso, para usos diversos e dinâmicos. A chegada no pavimento acontece num foyer, com cobertura translúcida, e distribui para o auditório e terraço descoberto. Estes ambientes podem ser utilizados de forma integrada ou individualizados. O terraço, com potencial imenso de uso, forma um mirante, integrando visualmente a edificação com o entorno urbano, com visão para a praça da cidade. A circulação e acesso direto ao auditório, importante para este caso, permite que a circulação vertical das pessoas externas seja controlada, pela posição estratégica da escada e elevador, bem como com a passarela de ligação entre os edifícios novo e existente.

Externamente o tratamento das fachadas se deu por elementos metálicos, painéis perfurados posicionadas de forma diversa, gera unidade e movimento às edificações. Estes mesmos painéis fazem a proteção dos grandes vãos de luz propostos no projeto. O elemento metálico foi utilizado também em formato liso e

cores em posições estratégicas, de forma harmoniosa e simples, permite execução de forma industrializada e rápida, evitando desperdícios durante a execução de obra. A redução na tipologia de acabamentos, favorece aos custos de obra, e gerenciamento de materiais.

A edificação contempla o uso de energia fotovoltaica, instalados na cobertura da edificação existente, captação de água de chuva para uso interno em sanitários, regas e lavações. O uso de grandes vãos de luz, permite o uso diminuído de potência em iluminação artificial durante o dia. As distribuições dos pavimentos em formato de corpo único, afastados dos confrontantes, permite a ventilação cruzada dos ambientes, gerando locais ventilados e saudáveis.

Objetivado pela simplicidade de concepção, o lançamento estrutural partiu de uma forma racional e ortogonal, sobrepondo os pavimentos permitindo a flexibilidade de performances estruturais diversificadas. O uso de grandes vãos de luz permite o acolhimento da luz natural, benéfica para o espaço, aliado ao uso de painéis perfurados que bloqueiam diretamente os raios solares, porém permitindo a ventilação natural e gerando menor consumo de sistemas mecanizados, beneficia também a volumetria da fachada, formando uma grande unidade. A solução permite integrar a edificação existente a nova, com baixo impacto residual e financeiro unindo as edificações de forma harmoniosa. O uso de painel metálico modular, porém liso, em cores, permite a marcação do edifício e contribui para o sistema industrializado de construção. Todo o sistema permite a aplicação também na edificação existente de forma simples e rápida.