



ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA

TERMO DE ABERTURA
CONCORRÊNCIA Nº. 13919/2023

Contém o presente, 57 (cinquenta e sete) folhas enumeradas do 01 a 57 que servirá para apresentar os Documentos da Proposta Comercial, envelope III, da Concorrência nº 13919/2023, da empresa M.K.M. Engenharia, Construções e Comércio Ltda, inscrita no CNPJ 50.371.814/0001-00, situada à Rua Belo Horizonte, 266 – Vila Helena – Sorocaba – SP.

Sorocaba, 17 de maio de 2023.

M.K.M. Engenharia, Construções e Comércio Ltda
Carlos Alberto Mateus
CPF: 528.916.238-00

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERCIAL

CONVITE Nº 13919 / 2023

Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, os serviços de **FORNECIMENTO MATERIAL, MÃO DE OBRA E SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTAL NECESSÁRIO PARA REFORMA DOS VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS DO SENAC LAPA TITO** de acordo com os prazos e as especificações constantes deste Edital e seus Anexos, pelo preço de R\$ 1.721.327,01 (Um milhão setecentos e vinte e um mil trezentos e vinte e sete reais e um centavos), incluindo todos os encargos sociais, operacionais e tributos devidos.

Validade da Proposta: **120 (cento e vinte) dias.**

Dados da empresa que efetuará o faturamento:

Razão Social: M.K.M. Engenharia, Construções e Comércio Ltda.

Endereço: Rua Belo Horizonte, 266.

CEP: 18.071-115 Bairro: Vila Helena

Município: Sorocaba Estado: São Paulo

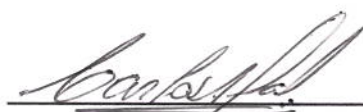
CNPJ: 50.371.814/0001-00

Contato: Ailton Barreto Telefone: (15) 3313-9316 / 97403-8497

e-mail: carlos.alberto@mkmenharia.com.br /

ailton@mkmenharia.com.br

Sorocaba, 17 de maio de 2.023.



M.K.M. Engenharia, Construções e Comércio Ltda.

Carlos Alberto Mateus – proprietário

CPF: 528.916.238-00



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Data 17/05/2023

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

BDI % 32,01%
Leis Sociais % 91,96%

Empresa: **MARKENGENG., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA**

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTAIS								
					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
01. ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
01.01 ADMINISTRAÇÃO								
01.01.01	Acompanhamento técnico de Engenheiro Civil (1)	mês	4,00	-	-	19.683,10	78.732,40	78.732,40
01.01.02	Encarregado de obra (1)	mês	4,00	-	-	13.532,13	54.128,52	54.128,52
01.01.03	Apontador/Almoxarife (1)	mês	4,00	-	-	8.611,36	34.445,44	34.445,44
01.02 EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS								
01.02.01	Equipamentos em geral (compra, locação e manutenção) serão medidos mensalmente independente do volume/quantidade.	mês	4,00	-	-	19.801,38	79.205,52	79.205,52
01.03 IMPLANTAÇÃO DO CANTEIRO								
01.03.01	Abrigo Provisório localizado em vagas de estacionamento, com fechamento lateral, desconsiderar piso, teto, uma lateral e o fundo	m²	30,50	117,55	3.585,28	26,61	811,61	4.396,88
01.03.02	Placas Indicativas "Banheiro em Manutenção"	un	7,00	10,56	73,92	1,95	13,65	87,57
01.04 OUTROS								
01.04.01	Seguro garantia ou carta fiança (contratual, valor assegurado 5% do valor do contrato)	cj	1,00	-	-	756,02	756,02	756,02
01.04.02	Seguro de risco de engenharia - ramo (riscos de engenharia), modalidade obras civis em construção e instalação e montagem, pelo prazo de vigência da obra (valor assegurado 100% do valor do contrato).	cj	1,00	-	-	3.475,06	3.475,06	3.475,06
01.04.03	Transporte Horizontal e Vertical	mês	4,00	-	-	20.543,30	82.173,20	82.173,20
01.04.04	Fretes e carretos	mês	4,00	-	-	5.775,40	23.101,60	23.101,60
02. OBRA - REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS								
					945.660,50		346.526,46	1.292.186,96



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

Data 17/05/2023
BDI % 32,01%
Leis Sociais % 91,96%

Empresa: **mk**ENGEN., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTAIS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
02.01	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE ATÉ O LOCAL, DESCARREGAMENTO, PROTEÇÃO CONFORME NORMAS, TRANSPORTE PARA BOTA-FORA APROPRIADO E CERTIFICADO, LICENÇAS (INCLUSIVE AMBIENTAIS), TAXAS, CERTIDÕES, CADASTROS, CAÇAMBAS, EQUIPAMENTOS, CAÇAMBAS, EQUIPAMENTOS, FUIROS EM CONCRETO PARA PASSAGEM DE ELTROTUDOS, DUTOS E TUBULAÇÕES EXECUTADO COM EXTRATORA E DEMAIS ACESSÓRIOS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS.				5.842,17		131.037,39	136.879,56
02.01.01	Retirada de piso e contrapiso existente, incluindo rodapé, incluso equipamentos, andaimes, demais elementos necessários a execução dos serviços e transporte do material para bota fora, com certificado de destinação fiscalizado pelo órgão municipal.	m ²	331,97	11,04	3.664,95	113,51	37.681,91	41.346,86
02.01.02	Retirada de soleira, largura até 25cm, incluso contrapiso, rodapé, equipamentos, andaimes, demais elementos necessários a execução dos serviços e transporte do material para bota fora, com certificado de destinação fiscalizado pelo órgão municipal.	m	7,19	-	-	54,37	390,92	390,92
02.01.03	Retirada de soleira, largura de 25cm até 40cm, incluso contrapiso, rodapé, equipamentos, andaimes, demais elementos necessários a execução dos serviços e transporte do material para bota fora, com certificado de destinação fiscalizado pelo órgão municipal.	m	14,64	-	-	155,26	2.273,01	2.273,01
02.01.04	Demolição revestimentos cerâmicos em parede dos sanitários, demais elementos necessários a execução dos serviços e transporte do material para bota fora, com certificado de destinação fiscalizado pelo órgão municipal.	m ²	657,77	3,31	2.177,22	92,37	60.758,21	62.935,43
02.01.05	Remoção de luminárias e instalações elétricas, incluso equipamentos, andaimes, demais elementos necessários a execução dos serviços e transporte do material para bota fora, com certificado de destinação fiscalizado pelo órgão municipal.	un	133,00	-	-	69,24	9.208,92	9.208,92
02.01.06	Demolição de divisórias sanitárias, demais elementos necessários a execução dos serviços e transporte do material para bota fora, com certificado de destinação fiscalizado pelo órgão municipal. (Incluso portas, prateleiras e tapa vistas)	m ²	196,26	-	-	28,49	5.591,53	5.591,53



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

Data 17/05/2023
BDI % 32,01%
Leis Sociais % 91,96%

Empresa: **mk** ENGEN., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTAIS								
02.01.07	Demolição e retirada de todas as louças, metais sanitários, demais elementos necessários a execução dos serviços e transporte do material para botafora, com certificado de destinação fiscalizado pelo órgão municipal.	un	443,00	-	-	34,16	15.132,88	15.132,88
02.02	DIVISÓRIAS - PAREDES DE GESSO E/OU DIVISÓRIA DRY WALL, FECHAMENTO EM GESSO ACARTONADO, COM ESTRUTURAS DE FIXAÇÃO, SUPORTES, ANCORAGENS E TODOS OS DEMAIS SERVIÇOS NECESSÁRIOS PARA A PERFEITA EXECUÇÃO, CONFORME PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO.				289.568,62			289.568,62
02.02.01	Divisórias Sanitárias da "Global Sanitários" Linha Inox em Laminado Estrutural espess. 12mm H=185cm Fôrmica TX cor Gelo L106, Com portas em Laminado da mesma cor; fixação no piso; dobradiças de sobrepor, batente chanfrado; fechadura redonda (aço inox) parafusos não passantes; com tapa ferragens (incluso frete e mobilização de equipe até o local)	m²	186,92	1.109,54	207.395,22	-	-	207.395,22
02.02.02	Tapa vistas revestidos em Laminado Estrutural esp. 12mm Fôrmica TX cor gelo L106, incluso ferragens/parafusos não passantes, com tapa ferragens (incluso frete e mobilização de equipe até o local):							
02.02.02.01	Tapa vista de Mictório com Prateleira 400x1100mm	un	28,00	771,26	21.595,28	-	-	21.595,28
02.02.02.02	Tapa vista - Especial 1050x1800mm	un	17,00	1.488,40	25.302,80	-	-	25.302,80
02.02.03	Prateleiras revestidas em Laminado Estrutural esp. 12mm Fôrmica TX cor gelo L106 TS, incluso ferragens/parafusos não passantes, com tapa ferragens (incluso frete e mobilização de equipe até o local):							
02.02.03.01	Prateleiras Mictórios 600x200mm	un	28,00	432,99	12.123,72	-	-	12.123,72
02.02.03.02	Prateleiras Mictórios 360x200mm	un	59,00	392,40	23.151,60	-	-	23.151,60



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Data

17/05/2023


OBRA:
LOCAL:

REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

BDI %
Leis Sociais %

32,01%
91,96%

Empresa:

 MKM ENGEN., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTAIS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
02.03	REVESTIMENTOS (PAREDE - REVESTIMENTOS EM PAREDES, FECHAMENTOS, PAINÉIS, PEDRAS E OUTROS, INCLUSO FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, E DEMAIS ELEMENTOS NECESSÁRIOS A PERFEITA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS) E (PISO - PISOS CERÂMICOS, VINÍLICOS, CONTRAPIÇOS, REVESTIMENTOS DE PISOS, DEGRAUS, RODAPÉS, CORDÕES DE ARREMATES, SOLEIRAS E PEITORIL (INTERNOS E EXTERNOS), INCLUSO TODAS FERRAMENTAS NECESSÁRIAS PARA A PERFEITA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS)				146.720,87		97.530,37	244.251,23
02.03.01	Regularização em Parede	m ²	894,98	-	-	20,54	18.382,89	18.382,89
02.03.02	Chapisco em argamassa de cimento e areia, traço 1:3, ou chapisco do tipo rolado, espessura média de 0,5 cm	m ²	894,98	10,68	9.558,39	15,56	13.925,89	23.484,28
02.03.03	Massa única para revestimento, sem cal, em camada única de 1,5 a 2 cm e desempenada com desempenadeira de plástico	m ²	894,98	34,69	31.046,86	34,03	30.456,17	61.503,03
02.03.04	Cerâmica em parede tipo Azulejo Incepa Glacial Snow Acetinado 33x60cm (branco) junta 1mm até teto, rejunte cor branco;	m ²	894,98	63,34	56.688,03	16,99	15.205,71	71.893,74
02.03.05	Regularização sarrafeada em piso	m ²	403,29	33,53	13.522,41	24,25	9.779,86	23.302,27
02.03.06	Porcelanato em piso Portobello Broadway Lime Natural Retificado 60x60cm (cinza), junta 1,5mm, Rejunte cor marfim, linha P-FLEX DA "Portokoll";	m ²	403,29	89,03	35.905,18	24,25	9.779,86	45.685,03
02.04	IMPERMEABILIZAÇÕES, INCLUSO PREPARAÇÃO DE SUPERFÍCIES, REGULARIZAÇÃO, PRIMER, PROTEÇÃO INTERMEDIÁRIA, CAMADAS SEPARADORAS, CAMADAS DRENANTES, ISOLANTES TÉRMICOS, PROTEÇÃO MECÂNICA, ARREMATES DE RODAPÉS, SISTEMAS DE FIXAÇÃO E ADERÊNCIA, DESCIDAS E RALOS, TESTES, FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS				35.846,51		18.485,49	54.332,00



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

Data: 17/05/2023
BDI %: 32,01%
Leis Sociais %: 91,96%

Empresa:

mk-m-ENG., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTALS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
02.04.01	Impermeabilização em duas camadas com pintura em resina flexível acrílica, tela de poliéster e mastic flexível a base poliuretano, cordão de polietileno expandido, conforme projeto (DET.01) folha AR02 LG, aplicado no piso total do Laboratório e no entorno da mureta e sóculos, h=20cm	m ²	303,09	91,47	27.723,69	36,74	11.135,54	38.859,23
02.04.02	Argamassa de proteção mecânica em superfícies horizontais e verticais, com junta de dilatação em poliestireno	m ²	303,09	26,80	8.122,83	24,25	7.349,94	15.472,77
02.05	REVESTIMENTOS DE TETOS E FORROS, INCLUSO FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, ABERTURAS PARA LUMINÁRIAS, DIFUSORES, ESTRUTURAS AUXILIARES DE FIXAÇÃO E DEMAIS ELEMENTOS NECESSÁRIOS A PERFEITA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETOS				-		11.319,63	11.319,63
02.05.01	Forno de Gesso Acartonado para preenchimento devido a relocação de luminárias, incluso furo para luminária, tabica metálica, alçapões e portinholas com requadros em alumínio, completo	m ²	60,49	-	-	187,12	11.319,63	11.319,63
02.06	GRANITO IGUAL AO EXISTENTE (INCLUINDO ASSENTAMENTO, FURAÇÕES, CORTES, REJUNTAMENTO, COLAGEM E LIMPEZA FINAL, TODO MATERIAL E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS PARA A PERFEITA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS) - CONFORME PROJETO E/OU MEMORIAL				5.473,39		2.417,45	7.890,84
02.06.01	Soleira em Granito igual ao Existente largura até 25cm	m	7,19	113,16	813,62	110,74	796,22	1.609,84
02.06.02	Soleira em Granito igual ao Existente largura de 25 até 40cm	m	14,64	318,29	4.659,77	110,74	1.621,23	6.281,00
02.07	LOUÇAS, METAIS, TAMPOS, BANCADAS E PEÇAS ESPECIAIS INSTALADOS, INCLUINDO TODAS AS CONEXÕES, FIXAÇÕES, FLEXÍVEIS E DEMAIS ACESSÓRIOS (COLA, LIXA E MATERIAIS DIVERSOS) NECESSÁRIOS PARA O PERFEITO FUNCIONAMENTO DO SISTEMA, CONFORME MEDIDAS ESPECIFICADAS EM PROJETO				376.283,33		31.029,77	407.313,10



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

Empresa:

mk-m-ENG., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Data 17/05/2023
BDI % 32,01%
Leis Sociais % 91,96%

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS	
TOTAIS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01	
02.07.01	Lavatório Deca Linha Vogue Plus Cód.: L.51.17 com Coluna Suspensa CS1.17 Cor Branca; incluso Sifão para Lavatório 1680C; Ligação Flexível 4606 c 040; Conjunto para Instalação SP7; Válvula de Escoamento 1601.PLA	un	65,00	1.381,00	89.765,00	80,16	5.210,40	94.975,40	
02.07.02	Torneira de Mesa "Deca" Linha Decamatic 1170C, Bacia Convencional Deca Linha Vogue Plus Cód. P.5.17; Assento Termofixo Cód.: AP516.17 Cor Branco; Conjunto de instalação Bacias SP.13.01; Kit fixação bacias 1200.C; Flexível Malha de Aço 4607.c.040, Ref.: Deca	un	61,00	1.435,05	87.538,05	32,99	2.012,39	89.550,44	
02.07.03	Válvula de Descarga com Registro "DECA" Hydra Duo Pro Ref. 2545 c/ Acabamento Cromado Antivandalismo	un	49,00	746,53	36.579,97	267,20	13.092,80	49.672,77	
02.07.05	Mictório c/ Sifão Integrado "DECA" Ref. M714.17 (Entrada Água Embutida) + conjunto para fixação/instalação fm 713, válvula de escoamento	un	25,00	1.452,11	36.302,75	155,26	3.881,50	40.184,25	
02.07.06	Válvula de Descarga p/ Mictório c/ Fechamento Automático, cromado, Deca modelo Decamatic Eco - Ref. 2574.C;	un	25,00	681,91	17.047,75	51,75	1.293,75	18.341,50	
02.07.07	Ducha Evolution Turbo Eletrônica, marca Lorenzetti	un	2,00	528,04	1.056,08	51,75	103,50	1.159,58	
02.07.08	Ducha Higiênica Deca c/ Registro e Derivação Targa, Cód.:1984.C40.ACT.CR, Cromado;	un	26,00	235,29	6.117,54	25,90	673,40	6.790,94	
02.07.09	Bacia Convencional Deca p/ PCD P510 Linha Conforto s/ Abertura, Código: P510.17 com Assento Termofixo AP516.17 cor Branco (com deslocamento médio de 3,50m dos pontos hidráulicos)	un	4,00	2.057,54	8.230,16	80,16	320,64	8.550,80	
02.07.10	Válvula de Descarga c/ Registro Hydra ECO Conforto P/ PCD Ref. 4900.C.Conf. c/ acabamento Cromado	un	4,00	915,89	3.663,56	267,20	1.068,80	4.732,36	
02.07.11	Torneira p/ Lavatório de Mesa c/ Fechamento Automático Deca Decamatic Eco, Cromado - 1173.C Conforto	un	4,00	590,64	2.362,56	51,75	207,00	2.569,56	
02.07.12	Tanque de Louça cor branco "DECA" TQ 03.17, 40 litros 60X50cm c/ Coluna "DECA" Branco CT 25.17, Sifão para Tanque "DECA" Cód. 1680 C	un	1,00	1.732,22	1.732,22	80,16	80,16	1.812,38	
02.07.13	Torneira de Lavagem de Parede Cromada Deca Ref. 1153 C39 Acab. Cromado;	un	28,00	184,32	5.160,96	20,04	561,12	5.722,08	
02.07.14	Acabamento de Registro de Gaveta/Pressão Deca Linha Belle Époque, Mod.: 4900.C52.GD, com acabamento cromado, Ø diversos	un	23,00	85,12	1.957,76	20,04	460,92	2.418,68	

(Handwritten signatures and initials)

(Handwritten signature)



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Data 17/05/2023

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

BDI % 32,01%
Leis Sociais % 91,96%

Empresa: **mk** ENG., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTAIS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
02.08	PINTURA E TRATAMENTOS EM GERAL INCLUSO FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, E DEMAIS ELEMENTOS NECESSÁRIOS A PERFEITA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, CONFORME PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO				5.988,87		13.179,56	19.168,43
02.08.01	Emassamento Massa Acrílica	m²	403,29	3,99	1.609,14	13,17	5.311,37	6.920,51
02.08.02	Pintura Tinta Acrílica cor branco fosco em forro	m²	403,29	10,86	4.379,73	19,51	7.868,19	12.247,92
02.09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INCLUSO TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, INSTRUMENTOS E MÃO-DE-OBRA, DETALHADOS OU NÃO NOS PROJETOS, MEMORIAIS E NESTA PLANILHA, E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS À PERFEITA EXECUÇÃO, FUNCIONAMENTO E OPERAÇÃO DO SISTEMA, DENTRO DAS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E DE SEGURANÇA, QUE DEVERÃO TER SEUS CUSTOS INCLUIDOS NOS ITENS APONTADOS NESTA PLANILHA, CONFORME PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO				34.753,74		15.945,64	50.699,38
02.09.01	Alimentação para Novas Luminárias/Pontos (fiação, considerar para as novas luminárias fiação para alimentação)	un	10,00	585,54	5.855,40	847,92	8.479,20	14.334,60
02.09.02	LUMINÁRIAS							
02.09.02.01	Luminária Embutir Led Fixo 1x19W 4000K Específico: PCD - Itaim Dorah E-PC cor Branco Difusor Recuado Ø=12 h=4,3cm	un	13,00	170,37	2.214,81	51,14	664,82	2.879,63
02.09.02.02	Luminária Embutir Led Fixo 1x19W 4000K Uso Geral - Itaim Dorah E-PC cor Branco Difusor Recuado Ø=12 h=4,3cm	un	118,00	170,37	20.103,66	51,14	6.034,52	26.138,18
02.09.02.03	Luminária Sobrepor Led Soft 4000K 1x32W Driver 800mA 2º SubSolo - Itaim Minotauro RS Soft, cor Branco, Difusor Translúcido 126x22,7 h=9cm	un	8,00	488,47	3.907,76	51,14	409,12	4.316,88
02.09.02.04	Luminária Sobrepor Led Soft 4000K 1x16W Driver 800mA 2º SubSolo - Itaim Minotauro 2PS Soft, cor Branco, Difusor Translúcido 55x22,7 h=9cm	un	7,00	381,73	2.672,11	51,14	357,98	3.030,09



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Data

17/05/2023

OBRA:

REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO

BDI %

32,01%

LOCAL:

R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

Leis Sociais %

91,96%

Empresa:

mk ENG., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTALS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
02.10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS INCLUSO TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, INSTRUMENTOS E MÃO-DE-OBRA, DETALHADOS OU NÃO NOS PROJETOS, ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO OU VALA, EM PAREDE, PISO OU SOLO, EM CONFORMIDADE E ATENDIMENTO ÀS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E DE SEGURANÇA, QUE DEVERÃO TER SEUS CUSTOS INCLUIDOS NOS ITENS APONTADOS NESTA PLANILHA, INCLUINDO FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, E DEMAIS ELEMENTOS NECESSÁRIOS A PERFEITA EXECUÇÃO DO SISTEMA E DOS SERVIÇOS CONFORME PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO				10.320,01		14.816,68	25.136,69
02.10.01	Ponto de água fria com tubo PVC Ø 25 mm inclusive conexões	un	27,00	66,93	1.807,11	160,33	4.328,91	6.136,02
02.10.02	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm	un	16,00	95,22	1.523,52	150,42	2.406,72	3.930,24
02.10.03	Ponto de esgoto secundário com tubo PVC e conexões Ø 50 mm	un	27,00	121,92	3.291,84	188,71	5.095,17	8.387,01
02.10.04	Ponto de esgoto primário com tubo PVC e conexões Ø 100 mm	un	16,00	208,13	3.330,08	160,30	2.564,80	5.894,88
02.10.05	Fechamento Ponto de Água Existentes (lavatório e mictório)	un	28,00	6,53	182,84	6,72	188,16	371,00
02.10.06	Fechamento Ponto de Esgoto Existente (bacia sanitária)	un	6,00	30,77	184,62	38,82	232,92	417,54
02.11	ACESSÓRIOS ESPECIAIS (INCLUSO TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, INSTRUMENTOS E MÃO-DE-OBRA, DETALHADOS OU NÃO NOS PROJETOS, MEMORIAIS E NESTA PLANILHA, EM CONFORMIDADE E ATENDIMENTO ÀS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E DE SEGURANÇA, QUE DEVERÃO TER SEUS CUSTOS INCLUIDOS NOS ITENS APONTADOS NESTA PLANILHA, INCLUINDO FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES, E DEMAIS ELEMENTOS NECESSÁRIOS A PERFEITA EXECUÇÃO DO SISTEMA E DOS SERVIÇOS CONFORME PROJETOS E MEMORIAL DESCRITIVO)				34.863,00		10.764,48	45.627,48
02.11.01	Espelho Esp.=4mm Cristal cor prata "Cebrace" ou "Conlumi" com borda bisotada de 1cm, Colado c/ Adesivo Químico Fixa da "Adespec" mais fita dupla face 3M - 40x140cm	un	2,00	179,88	359,76	103,50	207,00	566,76
02.11.02	Espelho Esp.=4mm Cristal cor prata "Cebrace" ou "Conlumi" com borda bisotada de 1cm, Colado c/ Adesivo Químico Fixa da "Adespec" mais fita dupla face 3M - 45x80cm	un	57,00	119,76	6.826,32	53,42	3.044,94	9.871,26

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Data 17/05/2023

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

BDI % 32,01%
Leis Sociais % 91,96%

Empresa:

mk&f ENGEN., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTAIS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
02.11.03	Espelho Esp.=4mm Cristal cor prata "Cebrace" ou "Conlumi" com borda bisotada de 1cm, Colado c/ Adesivo Químico Fixa da "Adespec" mais fita dupla face 3M - 54x90cm	un	4,00	174,87	699,48	103,50	414,00	1.113,48
02.11.04	Espelho Esp.=4mm Cristal cor prata "Cebrace" com borda bisotada de 1cm, Colado c/ Adesivo Químico Fixa da "Adespec" mais fita dupla face 3M - 60x130cm	un	10,00	234,99	2.349,90	155,26	1.552,60	3.902,50
02.11.05	Barra de Apoio Lateral Fixa em Aço Escovado 'Deca' c=30cm h=20cm para lavatórios;	un	26,00	121,74	3.165,24	87,61	2.277,86	5.443,10
02.11.06	Barra de Apoio em aço Inox Escovado 'Deca' Conforto C=80cm;	un	12,00	131,76	1.581,12	87,61	1.051,32	2.632,44
02.11.07	Barra de Apoio em aço Inox Escovado 'Deca' Conforto C=70cm;	un	6,00	123,61	741,66	25,48	152,88	894,54
02.11.08	Barra de Apoio em aço Inox Escovado 'Deca' Conforto C=40cm p/ portas de Sanitários PCD;	un	4,00	107,90	431,60	25,48	101,92	533,52
02.11.09	Cabide "Deca" Disco 2060.C.DSC Acabamento Cromado;	un	77,00	242,96	18.707,92	25,48	1.961,96	20.669,88
03.	SERVIÇOS FINAIS						68.637,85	68.637,85
03.01	ENTREGA FINAL							
03.01.01	Desmobilização do canteiro inclusive desmontagem de todas instalações provisórias e tapumes, considerar destinação correta de materiais e inservíveis.	gl	1,00	-	-	9.900,69	9.900,69	9.900,69
03.01.02	Limpeza Permanente da Obra, com remoção de entulhos, retirada de restos de materiais, retirada de todas as embalagens oriundas ou não de materiais que tenham sido geradas para a obra, mas que estejam no canteiro de obras, considerar toda mão de obra, materiais, equipamentos, todo ferramental necessários para execução dos serviços, incluindo, todas as caçambas de entulho necessárias, inclusive aterro homologado para o bota fora de todo material a ser retirado da obra	mês	4,00	-	-	9.465,73	37.862,92	37.862,92
03.01.03	Limpeza final completa da obra	m²	403,29	-	-	37,03	14.933,83	14.933,83
03.02	PROJETO DE "AS BUILT", CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO							
03.02.01	Instalações hidráulicas	vb	1,00	-	-	1.320,09	1.320,09	1.320,09
03.02.02	Instalações elétricas	vb	1,00	-	-	1.320,09	1.320,09	1.320,09

[Handwritten signature]



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL
Administração Regional do Estado de São Paulo
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Data 17/05/2023

OBRA: REFORMA VESTIÁRIOS E SANITÁRIOS - TITO
LOCAL: R. Tito, 54 - Lapa - São Paulo/SP

BDI % 32,01%
Leis Sociais % 91,96%

Empresa: **M.K.M. ENGEN., CONSTR. E COMÉRCIO LTDA**

Cód	Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL MATERIAL	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL MÃO DE OBRA	PREÇOS TOTAIS
TOTAIS					949.319,69		772.007,32	1.721.327,01
03.03	MANUAIS							
03.03.01	Manual de operação, uso e manutenção da edificação - conteúdo e recomendação para elaboração e apresentação nbr 14037 / nbr 5674	vb	1,00	-	-	3.300,23	3.300,23	3.300,23

M.K.M. ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA
CARLOS ALBERTO MATEUS