

São Paulo, 23 de novembro de 2023.

CONVITE Nº 14182/2023

ABERTURA: DIA 28 DE NOVEMBRO DE 2023 – ÀS 10H00

OBJETO: "CESSÃO ONEROSA DE USO DE ESPAÇO DA UNIDADE SÃO MIGUEL PAULISTA PARA INSTALAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE ESTACIONAMENTO"

CARTA DE ESCLARECIMENTOS II

Encaminhamos abaixo os questionamentos e as respostas a todos os participantes:

- 1) Não foi feito um ETP sobre uma possível taxa de ocupação do estacionamento para servir de base de cálculo para os interessados?

RESPOSTA: Não.

- 2) No item 2.1 do Termo de Referência trata das vagas demarcadas. Elas já estão conforme legislação pertinente ou precisa de algum ajuste/remarcação?

RESPOSTA: As vagas já estão demarcadas, não precisará de ajustes.

- 3) Em relação ao item 3.1 do Termo de Referência, a apresentação do projeto no qual o SENAC julgue que não seja dentro dos seus parâmetros pode acarretar a desclassificação da empresa?

RESPOSTA: Sim, o projeto deve ser dentro dos padrões do Senac.

- 4) Em relação ao item 3.1 do Termo de Referência, não existe nenhum modelo para a confecção desse projeto de investimento a ser apresentado?

RESPOSTA: Não.

- 5) O item 3.5 trata do projeto de adequação e para a confecção do mesmo é necessária a planta baixa, já que apenas a visita técnica não traz elementos suficientes. Essa planta baixa não deveria estar disponibilizada nos anexos do edital?

RESPOSTA: Planta anexada a esta Carta de Esclarecimentos.

- 6) A confecção desse projeto de adequação envolve altos custos. É correto o pedido do mesmo junto com a proposta comercial tornando-se oneroso para todos os participantes? Não seria mais pertinente solicitar o mesmo como item obrigatório para assinatura do contrato?

RESPOSTA: Não.

- 7) Conforme item 5.7 do Termo de Referência, quantas credenciais serão solicitadas pelo SENAC?

RESPOSTA: 10 credenciais.

- 8) Segundo item 8.5 do Termo de Referência, as faixas precisam ser crescentes, mas não fala qual a punição para o descumprimento do mesmo. Qual seria?

RESPOSTA: Consta no item 8.3

- 9) Na mesma sequência, o ofertado para a faixa 2 tem que ser maior que o ofertado para a faixa 1 e o ofertado para a faixa 3 tem que ser maior que o ofertado para a faixa 2?

RESPOSTA: Correto.

- 10) Qual o percentual de frequência dos alunos de janeiro a dezembro, levando-se em conta os números disponibilizados no item 10.2 do Termo de Referência?

RESPOSTA: Nossos alunos 80% são bolsistas e a maioria não usam o estacionamento, mas o público do estacionamento não é composto somente por alunos e funcionários do Senac, atende o público externo também.

- 11) O edital fala em funcionamento do estacionamento devido a eventos específicos. Com qual antecedência o SENAC comunica a empresa?

RESPOSTA: Os eventos são raros e o Senac comunica com 72hrs de antecedência geralmente.

- 12) Conforme o edital, o certame é da modalidade Convite. Quantas empresas foram convidadas?

RESPOSTA: O número de empresas convidadas trata-se de informação restrita. O processo licitatório é público e encontra-se disponível em nosso portal para acesso e participação de todas as empresas que possuem interesse.

- 13) Qual a expectativa de crescimento dos cursos presenciais nos próximos 48 meses?

RESPOSTA: Os nossos cursos já estão 100% no presencial, sendo que 80% do nosso alunado são bolsistas.

14) Podemos considerar a projeção do valor de R\$ 1.800,00 referente ao não atingimento de faturamento líquido conforme faixa na viabilidade financeira para os meses de janeiro, julho e dezembro?

RESPOSTA: A taxa administrativa de R\$ 1.800,00 será paga pelo Senac caso não atinja o faturamento líquido de R\$ 12.000,00 (Faixa 01), conforme item 8.4. do Termo de referência

15) Qual o prazo de finalização desta licitação após a entrega da proposta?

RESPOSTA: Não conseguimos prever um prazo para a finalização do processo, tendo em vista os prazos para Recurso Administrativo e tramites internos para finalização do processo.

16) Existe data definida para a abertura do envelope II?

RESPOSTA: 28 de novembro de 2023 às 10h00.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

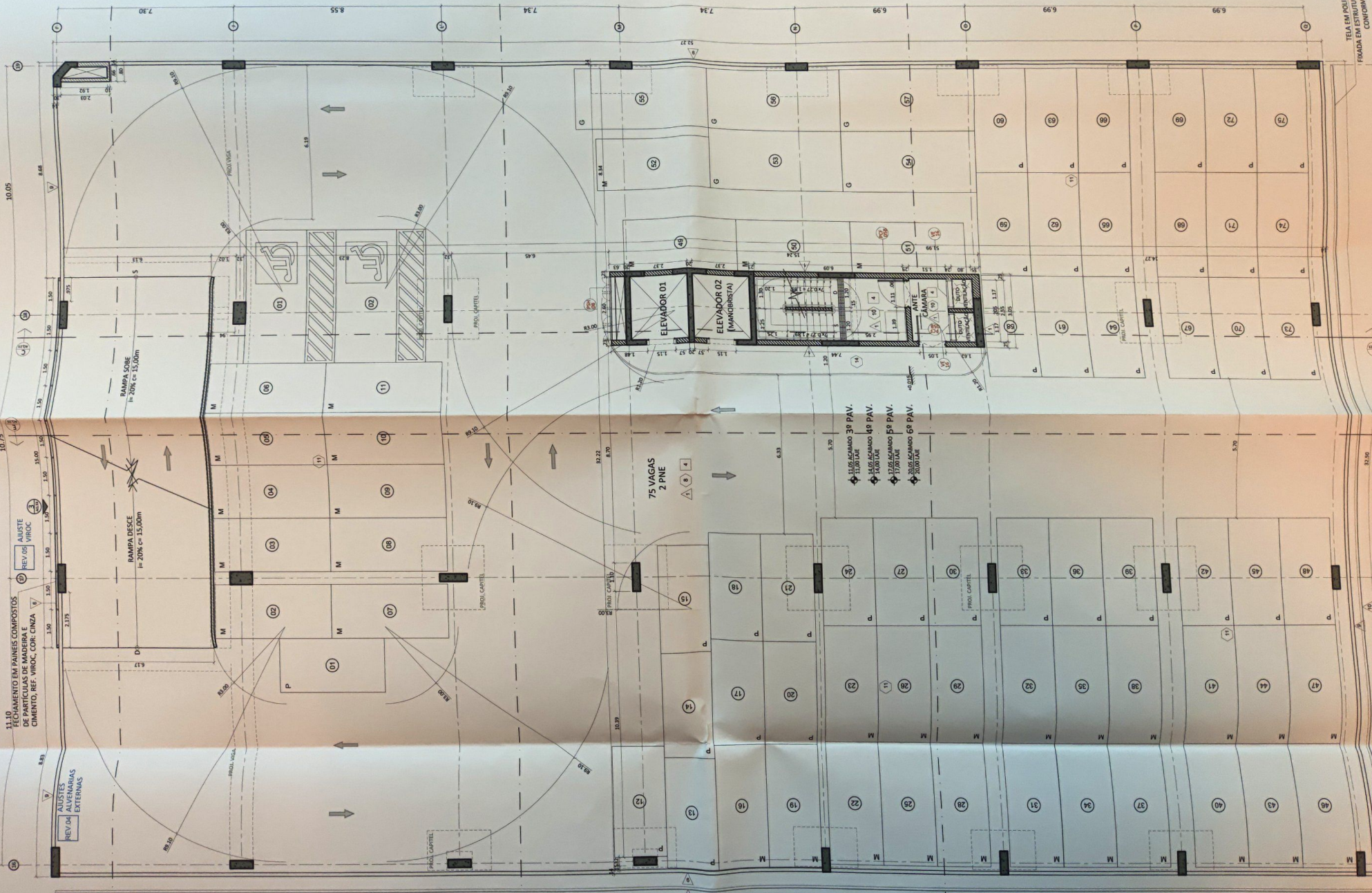
11.10. FECHAMENTO EM PAINÉIS COMPOSTOS DE PARTICULAS DE MADEIRA E CIMENTO. REF. VIROC. CÔR. CINZA

REV.05 AJUSTE VIROC

REV.04 ALVENARIAS EXTERNAS

BAMPA DESECE in 20% c/c 15,00m

BAMPA SOBRE in 20% c/c 15,00m



TELA EM PÓLTILOM, TECIDO TIPO MASCHEL, COM IMPRESSO E REPRODUZIDA EM TINTA COM IMPRESSO FINADO EM ESTABILIZADOR DE MANUTENÇÃO VISUAL

