

**ATA DE JULGAMENTO DA PROPOSTA COMERCIAL RELATIVA A  
CONCORRÊNCIA Nº 14249/2024**

Às 14h00 do dia 10 de setembro de 2024, na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, à Rua Dr. Vila Nova, 228 – 7º andar – Sala 705, reuniram-se os membros da Comissão Especial de Licitação, abaixo assinados, a fim de julgarem as Propostas Comerciais relativas ao **“CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DO SENAC ARAÇATUBA**. A Comissão Especial de Licitação procedeu ao estudo comparativo dos preços e condições em cada Proposta e, do exame realizado, concluiu que a Proposta que melhor atende a Entidade é a da empresa:

**ATELIÊ GR DE ARQUITETURA E URBANISMO LTDA.**, cuja nota final é de 8,9 (oito vírgula nove pontos). Pontuação das propostas, conforme documento anexo. Prazo de Execução: 180 (cento e oitenta) dias. Condições de Pagamento: Conforme Contrato.

A Comissão Especial de Licitação declara vencedora a Proposta da empresa acima citada e decide que a essa empresa deverá ser adjudicado o respectivo Contrato.

**PROPOSTAS DESCLASSIFICADAS**

**BARBOUR ARQUITETURA E DESIGN LTDA** valor apresentado na proposta comercial 50% superior da média aritmética do somatório das propostas comerciais.

**MMKM ARQUITETURA E GERENCIAMENTO LTDA e CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES** apresentaram propostas com valor inferior a 50% da média aritmética das propostas comerciais.

As propostas foram desclassificadas conforme subitem 16.2 do edital (Serão **desclassificadas e eliminadas da licitação, por inexecuibilidade**, as licitantes cuja Proposta Comercial apresente **preço 50% superior ou 50% inferior** à média aritmética resultante do somatório das propostas comerciais).

**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO**



ARGEMIRO ESTROZI FILHO



WALTER ROGERIO SANCHES PINTO



ANDREZA PASTORE



## CONVITE Nº 14249/2024 - PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A AMPLIAÇÃO DA UNIDADE SENAC ARAÇATUBA

## TABELAÇÃO

Empresa	Área Construída Coberta	Valor do M² Área Coberta	Valor da Área Coberta	Área Descoberta	Valor do M² Área Descoberta	Valor da Área Descoberta	Valor Total (Área coberta + Área descoberta)	Pontuação Proposta Técnica (VPPT)
Axai Consultoria e Projetos LTDA	4.679,61	R\$ 280,00	R\$ 1.310.290,80	2.412,43	R\$ 60,00	R\$ 144.745,80	R\$ 1.455.036,60	7,35 pontos
Libeskindlover Arquitetos S/S LTDA	2.968,75	R\$ 475,00	R\$ 1.410.156,25	3.175,25	R\$ 31,00	R\$ 98.432,75	R\$ 1.508.589,00	7,31 pontos
Ateliê GR de Arquitetura e Urbanismo LTDA	2.525,00	R\$ 580,00	R\$ 1.464.500,00	3.491,00	R\$ 145,00	R\$ 506.195,00	R\$ 1.970.000,00	8,80 pontos
Barbour Arquitetura e Design LTDA	3.125,33	R\$ 758,00	R\$ 2.369.000,14	1.141,77	R\$ 204,28	R\$ 233.240,78	R\$ 2.602.237,00	7,12 pontos
Apiaçós Arquitetos LTDA	2.713,64	R\$ 450,00	R\$ 1.221.138,00	1.168,02	R\$ 217,37	R\$ 253.892,51	R\$ 1.475.030,80	6,93 pontos
André Valner Arquitetos LTDA	4.465,67	R\$ 397,00	R\$ 1.772.870,99	3.707,36	R\$ 19,00	R\$ 70.439,84	R\$ 1.843.310,83	7,25 pontos
MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	4.535,00	R\$ 150,00	R\$ 680.250,00	1.609,00	R\$ 30,00	R\$ 48.270,00	R\$ 728.520,00	6,89 pontos
Croquis Projetos e Construções LTDA	4.407,10	R\$ 138,29	R\$ 609.457,86	3.313,16	R\$ 28,85	R\$ 95.584,67	R\$ 705.064,28	6,65 pontos
NPC Grupo Arquitetura LTDA	3.132,00	R\$ 360,00	R\$ 1.127.520,00	432,00	R\$ 137,00	R\$ 59.184,00	R\$ 1.186.812,00	7,06 pontos
Studio Habitar LTDA	2.916,10	R\$ 388,47	R\$ 1.132.817,37	1.444,00	R\$ 77,69	R\$ 112.184,36	R\$ 1.245.000,00	7,47 pontos

CLASSIFICAÇÃO PROPOSTA COMERCIAL

NOTA: N = 10 (SP - P) / (SP - MP)

Axal Consultoria e Projetos LTDA	1.455.036,60		
Libeskindilovet Arquitetos S/S LTDA	1.508.589,00		
Ateleij GR de Arquitetura e Urbanismo LTDA	1.970.000,00		
Barbour Arquitetura e Design LTDA	2.602.237,00		
Apiaçás Arquitetos LTDA	1.475.030,80		
André Vainer Arquitetos LTDA	1.843.310,83		
MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	728.520,00		
Croquis Projetos e Construções LTDA	705.064,28		
NPC Grupo Arquitetura LTDA	1.186.812,00		
Studio Habitare LTDA	1.245.000,00		
	<b>MP =</b>	<b>705.064,28</b>	
	<b>SP =</b>	<b>14.719.600,51</b>	
Axal Consultoria e Projetos LTDA	10 x (14.719.600,51 - 1.455.036,60)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	9,5
Libeskindilovet Arquitetos S/S LTDA	10 x (14.719.600,51 - 1.508.589,00)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	9,4
Ateleij GR de Arquitetura e Urbanismo LTDA	10 x (14.719.600,51 - 1.970.000,00)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	9,1
Barbour Arquitetura e Design LTDA	10 x (14.719.600,51 - 2.602.237,00)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	8,6
Apiaçás Arquitetos LTDA	10 x (14.719.600,51 - 1.475.030,80)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	9,5
André Vainer Arquitetos LTDA	10 x (14.719.600,51 - 1.843.310,83)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	9,2
MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	10 x (14.719.600,51 - 728.520,00)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	10,0
Croquis Projetos e Construções LTDA	10 x (14.719.600,51 - 705.064,28)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	10,0
NPC Grupo Arquitetura LTDA	10 x (14.719.600,51 - 1.186.812,00)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	9,7
Studio Habitare LTDA	10 x (14.719.600,51 - 1.245.000,00)	(14.719.600,51 - 705.064,28)	9,6

16.2 Serão desclassificadas e eliminadas da licitação, por inexequibilidade, as licitantes cuja Proposta comercial apresente preço 50% superior ou inferior à média aritmética resultante do somatório das propostas comerciais conforme fórmula abaixo:

VMPC =	$\frac{VP1+VP2+VP3+VP4+VP5+VP6+VP7+VP8+VP9+VP10}{10}$		
EMPRESA	VALOR R\$	VFFT	N
Axal Consultoria e Projetos LTDA	R\$1.455.036,60	7,35	9,5
Libeskindilovet Arquitetos S/S LTDA	R\$1.508.589,00	7,31	9,4
Ateleij GR de Arquitetura e Urbanismo LTDA	R\$1.970.000,00	8,80	9,1
Barbour Arquitetura e Design LTDA	R\$2.602.237,00	7,12	8,6
Apiaçás Arquitetos LTDA	R\$1.475.030,80	6,93	9,5
André Vainer Arquitetos LTDA	R\$1.843.310,83	7,25	9,2
MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	R\$728.520,00	6,89	10,0
Croquis Projetos e Construções LTDA	R\$705.064,28	6,65	10,0
NPC Grupo Arquitetura LTDA	R\$1.186.812,00	7,06	9,7
Studio Habitare LTDA	R\$1.245.000,00	7,47	9,6



A Empresa BARBOUR ARQUITETURA E DESIGN LTDA apresentou proposta com valor superior a 50% da média aritmética das propostas comerciais.

As empresas MMKM ARQUITETURA E GERENCIAMENTO LTDA e CROQUIS PROJETOS E CONSTRUÇÕES apresentaram propostas com valor inferior a 50% da média aritmética das propostas comerciais.

CLASSIFICAÇÃO FINAL

Na Classificação final, a empresa ATELÊ GR DE ARQUITETURA E URBANISMO LTDA está com a maior nota final, com 8,9 pontos

	CF = $\frac{[(VEPT \times 7) + (N \times 3)]}{10}$
Axal Consultoria e Projetos LTDA	8,0
Libeshindlover Arquitetos S/S LTDA	7,9
<b>Ateliê GR de Arquitetura e Urbanismo LTDA</b>	<b>8,9</b>
Barbour Arquitetura e Design LTDA	7,6
Aplacás Arquitetos LTDA	7,7
André Vainer Arquitetos LTDA	7,8
MMKIM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	7,8
Croquis Projetos e Construções LTDA	7,7
NPC Grupo Arquitetura LTDA	7,8
Studio Habitare LTDA	8,1

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESA	NOTA
<b>1ª LUGAR</b>	<b>Ateliê GR de Arquitetura e Urbanismo LTDA</b>	<b>8,9</b>
2ª LUGAR	Studio Habitare LTDA	8,1
3ª LUGAR	Axal Consultoria e Projetos LTDA	8,0
4ª LUGAR	Libeshindlover Arquitetos S/S LTDA	7,9
5ª LUGAR	André Vainer Arquitetos LTDA	7,8
6ª LUGAR	NPC Grupo Arquitetura LTDA	7,8
7ª LUGAR	Aplacás Arquitetos LTDA	7,7
Desclassificada	Barbour Arquitetura e Design LTDA	Desclassificada
Desclassificada	MMKIM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	Desclassificada
Desclassificada	Croquis Projetos e Construções LTDA	Desclassificada