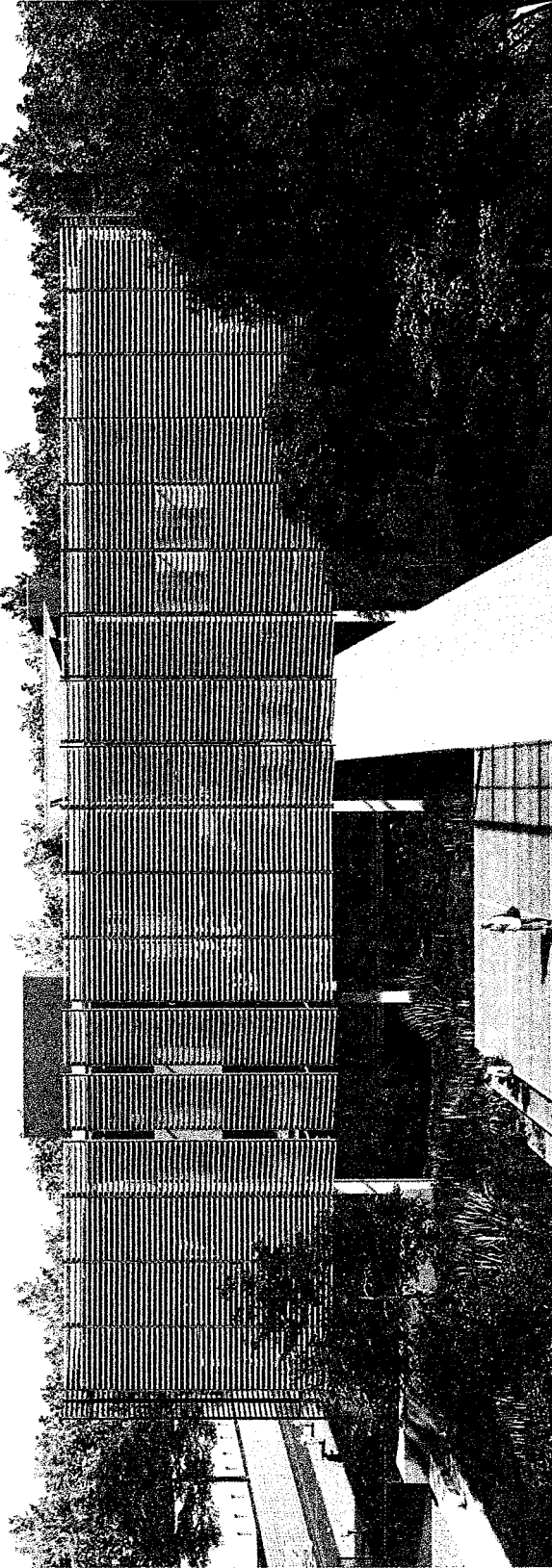




SENAC ARAÇATUBA | PROPOSTA ARQUITETÔNICA

MEMORIAL CONCEITUAL

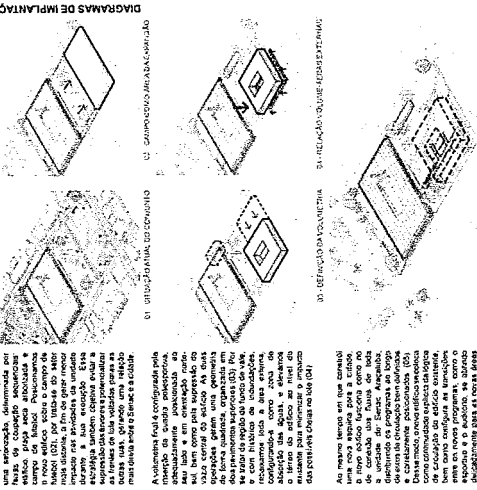
CONVITE Nº 14249/2024



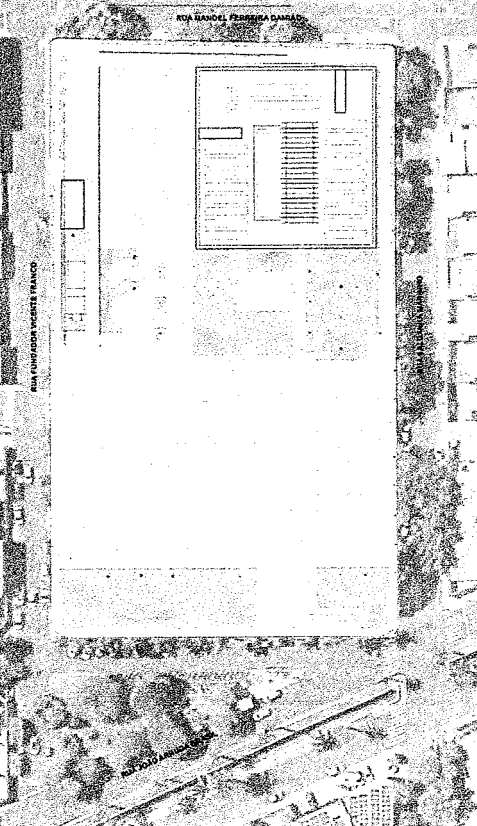
EXPANSÃO DO SENAC ARAÇATUBA

A expansão do Senac de Araçatuba tem, como desafio, propor uma nova... (text continues describing the expansion project goals and context)

DIAGRAMAS DE IMPLANTAÇÃO

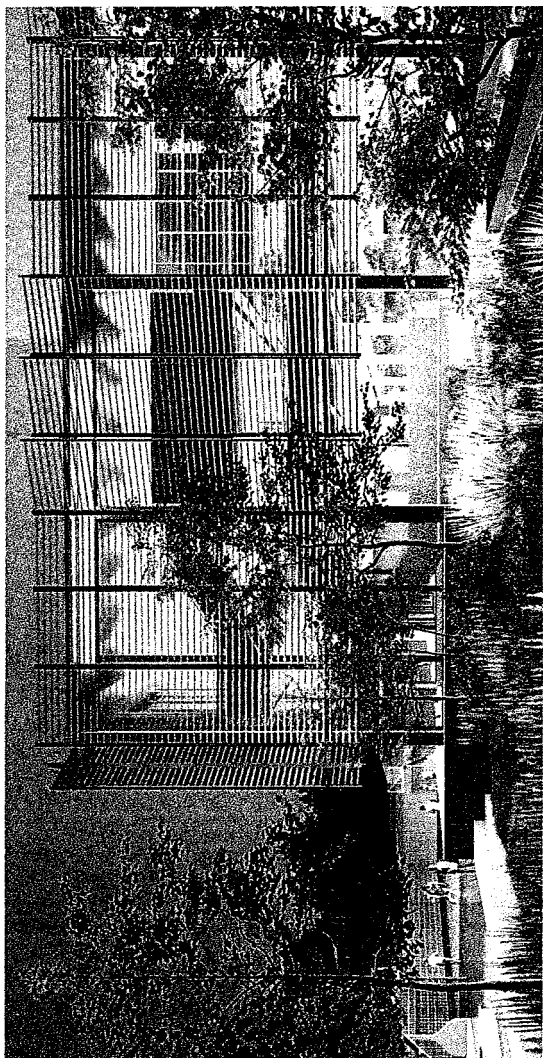


EM PRIMEIRO PLANO O JARDIM EXTERNO ATRAVESADO PELA PRISMA DA CONEXÃO, A CRIAÇÃO DO PROGRAMA ESPORTIVO...

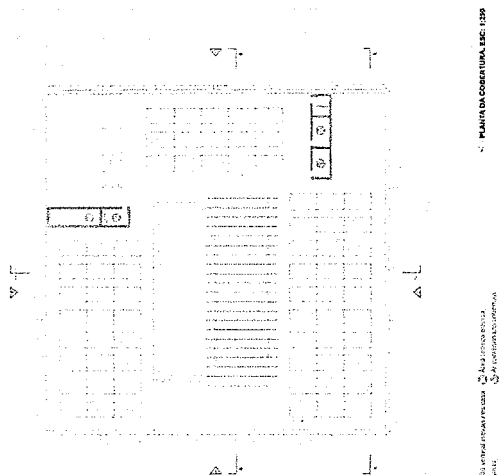


SENAC INSTITUTO DE EDUCAÇÃO SUPERIOR - INSTITUTO SENAC DE ARAÇATUBA - RUA QUINZE DE SETEMBRO, 100 - JARDIM INDUSTRIAL - ARAÇATUBA - SP - BRASIL

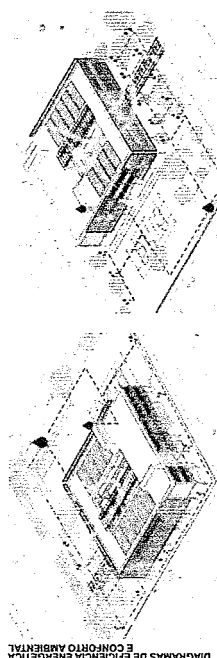
Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



VIÇA NOCTURNA DA FACUDA EM BRAS-COCEL



PLANTA DA COBERTURA, ESC. 1309

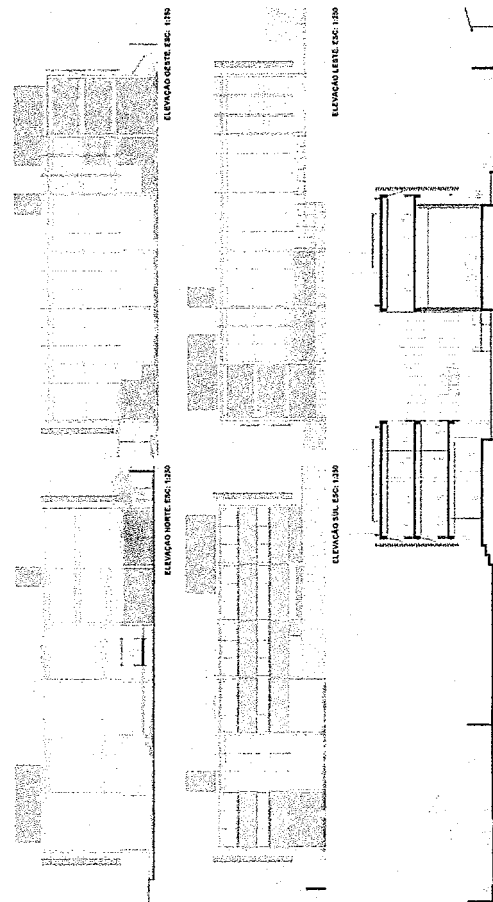


DIAGRAMAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

AS ESCALAS NORTE, LESTE, SUL E OESTE SÃO PROJEÇÕES PARA FORA DO EDIFÍCIO, COM O OBJETIVO DE MOSTRAR A DISTRIBUIÇÃO DAS ESCALAS EM TODAS AS DIREÇÕES. ESTAS ESCALAS SÃO PROJEÇÕES PARA FORA DO EDIFÍCIO, COM O OBJETIVO DE MOSTRAR A DISTRIBUIÇÃO DAS ESCALAS EM TODAS AS DIREÇÕES.

AS ESCALAS NORTE, LESTE, SUL E OESTE SÃO PROJEÇÕES PARA FORA DO EDIFÍCIO, COM O OBJETIVO DE MOSTRAR A DISTRIBUIÇÃO DAS ESCALAS EM TODAS AS DIREÇÕES. ESTAS ESCALAS SÃO PROJEÇÕES PARA FORA DO EDIFÍCIO, COM O OBJETIVO DE MOSTRAR A DISTRIBUIÇÃO DAS ESCALAS EM TODAS AS DIREÇÕES.

AS ESCALAS NORTE, LESTE, SUL E OESTE SÃO PROJEÇÕES PARA FORA DO EDIFÍCIO, COM O OBJETIVO DE MOSTRAR A DISTRIBUIÇÃO DAS ESCALAS EM TODAS AS DIREÇÕES. ESTAS ESCALAS SÃO PROJEÇÕES PARA FORA DO EDIFÍCIO, COM O OBJETIVO DE MOSTRAR A DISTRIBUIÇÃO DAS ESCALAS EM TODAS AS DIREÇÕES.

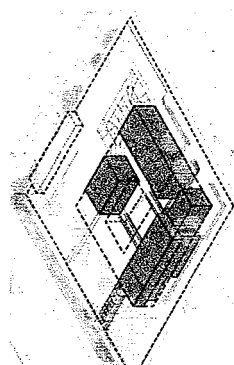
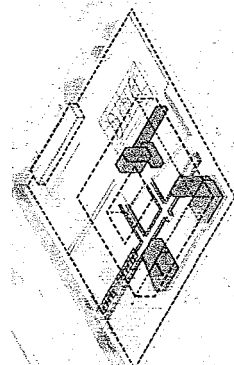
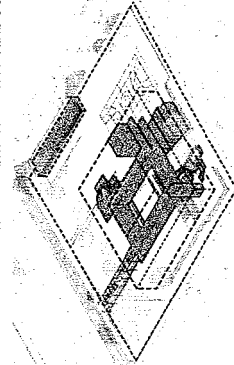
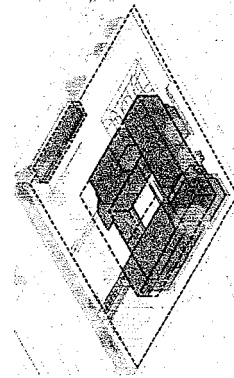
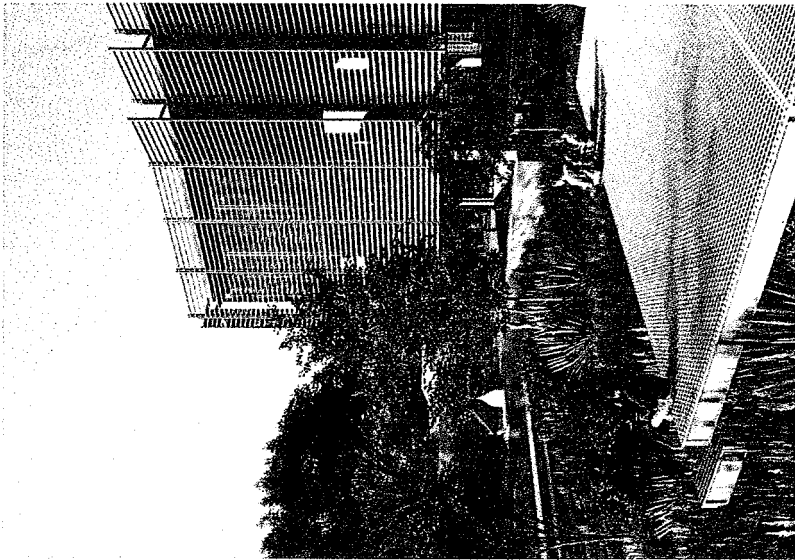
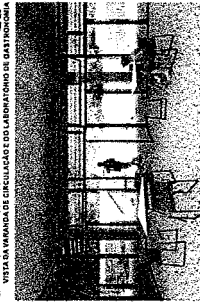
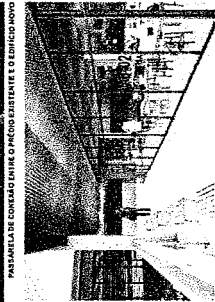


ELEVACAO NORTE, ESC. 1309; ELEVACAO SUL, ESC. 1309; ELEVACAO LESTE, ESC. 1309

Handwritten signatures and initials.

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	ÁREA BRUTA (m²)
1	ÁREA DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	1.200,00	1.000,00	1.200,00
2	ÁREA DE SERVIÇOS TÉCNICOS	1.500,00	1.300,00	1.500,00
3	ÁREA DE SERVIÇOS DE APOIO	1.000,00	800,00	1.000,00
4	ÁREA DE SERVIÇOS DE ATENDIMENTO	1.800,00	1.600,00	1.800,00
5	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO	1.000,00	800,00	1.000,00
6	ÁREA DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA	1.000,00	800,00	1.000,00
7	ÁREA DE SERVIÇOS DE LIMPEZA	1.000,00	800,00	1.000,00
8	ÁREA DE SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO	1.000,00	800,00	1.000,00
9	ÁREA DE SERVIÇOS DE RECREAÇÃO	1.000,00	800,00	1.000,00
10	ÁREA DE SERVIÇOS DE ESTACIONAMENTO	1.000,00	800,00	1.000,00
11	ÁREA DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA	1.000,00	800,00	1.000,00
12	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS	1.000,00	800,00	1.000,00
13	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE INFRAESTRUTURA	1.000,00	800,00	1.000,00
14	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS	1.000,00	800,00	1.000,00
15	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO	1.000,00	800,00	1.000,00
16	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE AULA	1.000,00	800,00	1.000,00
17	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE BIBLIOTECA	1.000,00	800,00	1.000,00
18	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	1.000,00	800,00	1.000,00
19	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE QUÍMICA	1.000,00	800,00	1.000,00
20	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE FÍSICA	1.000,00	800,00	1.000,00
21	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE BIOMEDICINA	1.000,00	800,00	1.000,00
22	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS BIOLÓGICAS	1.000,00	800,00	1.000,00
23	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS FÍSICAS	1.000,00	800,00	1.000,00
24	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS QUÍMICAS	1.000,00	800,00	1.000,00
25	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA TERRA	1.000,00	800,00	1.000,00
26	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
27	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA VIDA	1.000,00	800,00	1.000,00
28	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA TERRA E DO AMBIENTE	1.000,00	800,00	1.000,00
29	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA SAÚDE E DO AMBIENTE	1.000,00	800,00	1.000,00
30	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA VIDA E DO AMBIENTE	1.000,00	800,00	1.000,00
31	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA TERRA, DO AMBIENTE E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
32	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA VIDA, DO AMBIENTE E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
33	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA TERRA, DO AMBIENTE, DA VIDA E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
34	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA VIDA, DO AMBIENTE, DA TERRA E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
35	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA TERRA, DO AMBIENTE, DA VIDA, DO AMBIENTE E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
36	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA VIDA, DO AMBIENTE, DA TERRA, DO AMBIENTE E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
37	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA TERRA, DO AMBIENTE, DA VIDA, DO AMBIENTE, DA TERRA E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
38	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA VIDA, DO AMBIENTE, DA TERRA, DO AMBIENTE, DA VIDA E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
39	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA TERRA, DO AMBIENTE, DA VIDA, DO AMBIENTE, DA TERRA, DO AMBIENTE E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00
40	ÁREA DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE LABORATÓRIO DE CIÊNCIAS DA VIDA, DO AMBIENTE, DA TERRA, DO AMBIENTE, DA VIDA, DO AMBIENTE E DA SAÚDE	1.000,00	800,00	1.000,00



PLANO DE PROJETO ARQUITETÔNICO

02 - ELEVADO: VARANDA, LOGGIA, HALLAUCIA

03 - PROGRAMA DE SERVIÇOS DE APOIO E DE MANUTENÇÃO

04 - PROGRAMA EDUCACIONAL: SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS, AUDITÓRIO

05 | 05

CONVITE 14249/2024

CAM | SENAC ARAÇATUBA



SENAC ARAÇATUBA | PROPOSTA ARQUITETÔNICA
 MEMORIAL CONCEITUAL
 CONVITE Nº 14249/2024

FOLHA:
5 | 9

[Handwritten signatures and initials]

MEMORIAL CONCEITUAL


A ampliação do Senac de Araçatuba tem, como desafio, propor uma nova edificação que dialogue de modo harmônico e contemporâneo com o edifício icônico já existente. Projetado pelo escritório Szpiegel Magalhães Arquitetos Associados, em 1977, o prédio atual compõe o conjunto atual, juntamente com uma praça seca e um campo de futebol que ocupa a toda a largura aos fundos do terreno.

O objetivo da nossa proposta é configurar um edifício de modo que a relação entre o novo e o existente se dê pela qualidade das áreas livres, permeáveis e renaturalizadas, mantendo a potencialidade da praça existente como o elemento central do conjunto da escola, procurando estabelecer as relações de todo o conjunto edificado com as dinâmicas urbanas e naturais da cidade de Araçatuba. Articulando estas premissas, temos como resultado uma variedade de espaços externos, como o jardim, a praça seca e a quadra esportiva, que são os protagonistas do lugar e formam a conexão entre as atividades pedagógicas, de convivência e de lazer.

O novo edifício proposto possui a forma simples e pura de um prisma regular. A partir do entendimento da dimensão do programa, criamos espaços de circulação e fruição que fizeram com que o volume, aparentemente rígido, se tornasse um cubo conformado por planos alternados de opacidade e luz, dando leveza e graça ao conjunto.

A distribuição do programa reflete as relações diretas com os espaços externos e o edifício existente. Criamos uma passagem que dá continuidade ao eixo principal da circulação do edifício existente, em seu pavimento inferior, que se liga diretamente à área da nova edificação, numa conexão direta entre ambos. Esta passagem, que se eleva um pouco do chão a fim de possibilitar o atravessamento do terreno em nível ao mesmo tempo em que se solta do jardim, respeitando-o, chega diretamente no sistema de circulações horizontais e verticais do novo edifício, fazendo com que o percurso entre as diversas salas seja fluido e de fácil identificação.

Considerando que Araçatuba é uma cidade que já sofre com a ocorrência de eventos climáticos extremos, seja pelo calor excessivo, seja pelas cheias e inundações recorrentes, entendemos que o porte do lote e sua localização estratégica na cidade representa uma oportunidade para se voltar ao problema de forma incisiva e responsável.

	SENAC ARAÇATUBA PROPOSTA ARQUITETÔNICA MEMORIAL CONCEITUAL	FOLHA: 6 9
	CONVITE Nº 14249/2024	


Em vista disso, todos os jardins do lote, tanto os externos quanto os localizados no pátio do novo edifício, conformam uma rede de jardins de chuva que objetivam a infiltração das águas captadas dentro do próprio lote. Para isso, concebemos estes espaços verdes como uma infraestrutura capaz, por um lado, de reter as águas em excesso e contribuir com o sistema de drenagem da cidade e, por outro lado, de criar um micro clima capaz de atenuar a sensação térmica plantando umidade e frescor por todos os lados.

Na porção central deste pavimento térreo, propomos um pátio-jardim, em continuidade com o jardim exterior, que por sua vez, entra para o interior do novo edifício formando um “micro clima” de sombra e umidade que se estende para todos os andares superiores. Tendo em vista o clima quente de Araçatuba, esse pátio central de umidade e sombra tende a irradiar seu frescor para os espaços localizados nos andares superiores, por meio das varandas que dão acesso às salas de aula e laboratórios. Assim, sobre este espaço que comporta arbustos e árvores de médio porte de nossa flora nativa, os corredores-varanda das salas de aula, conectam-se ao pátio, ampliando as possibilidades de espaços de convivência entre os usuários da Unidade.

Localizamos, ainda no térreo, os programas mais coletivos e compartilhados como o auditório e as áreas de apoio às atividades esportivas. Para o auditório optamos por fazer com que ele tenha duas possibilidades de entrada, uma no térreo, por meio do pátio-jardim, e outra no andar superior, por meio do foyer, a fim de dar maior flexibilidade ao espaço, ampliando suas possibilidades pedagógicas. Já para a quadra poliesportiva, decidimos inverter a sua orientação de implantação original para um direcionamento norte-sul, mais favorável aos jogos, evitando a incidência solar direta sobre a visão dos jogadores.

Ainda sobre a distribuição programática, sugerimos em nossa proposta distribuir salas e os laboratórios num mesmo pavimento, repetindo essa lógica nos dois andares superiores, evitando um uso mono funcional para cada um deles. Dessa forma, entendemos que a proximidade entre sala e laboratório possa ser virtuosa, evitando deslocamentos de turmas de alunos entre salas e laboratórios por pavimentos distintos.

Do ponto de vista estrutural, o novo é composto por um grid rígido de módulos quadrados de 7,20m de lado. Cada fachada do edifício é formada por seis módulos,

	SENAC ARAÇATUBA PROPOSTA ARQUITETÔNICA	FOLHA:
	MEMORIAL CONCEITUAL	7 9
	CONVITE Nº 14249/2024	


totalizando 43,2m largura em cada uma delas. Nesse sentido, toda a subdivisão dos outros subsistemas do edifício parte desse módulo, incluindo caixilhos, brises, guarda-corpos, alvenarias, etc. O pé-direito em cada pavimento é 3,25m, além de um entreforros de 65 centímetros, que permite a passagem de quaisquer instalações que possam ser previstas.

O sistema construtivo proposto pressupõe que a estrutura principal seja feita em concreto pré-fabricado. Este sistema, que engloba vigas e pilares de concreto, além de ter uma eficácia em termos de tempo de obra, também segue os preceitos de uma construção limpa e sustentável. As lajes são pré-fabricadas, alveolares e protendidas com espessura de 20 cm, a fim de garantir que elas suportem o vão proposto de 7,20m, sem a necessidade de apoios intermediários ou laterais, buscando assim a economicidade do sistema. Nesta lógica construtiva as paredes internas estão livres das cargas estruturais podendo ser feitos em alvenaria leve ou em *drywall*. Desse modo, apesar do programa proposto para esta concorrência, futuramente as divisórias podem ser alteradas conforme as necessidades evolutivas da Unidade.

Foi proposto também um sistema estrutural secundário, em estrutura metálica, que abarca as escadas e passarelas, a fim de que esses elementos sejam mais leves e esbeltos, reforçando uma horizontalidade que quebra a verticalidade expressa pela estrutura pré-fabricada. As coberturas do vazio central e da passarela de conexão com o edifício existente também seguem esse mesmo método construtivo, adotando em seus fechamentos painéis translúcidos de policarbonato.

Os caixilhos das salas de aula e laboratórios, tanto das fachadas quanto nos corredores, foram concebidos em alumínio, com previsão de aberturas superiores para circulação cruzada de ar natural, dispensando, se for de interesse da unidade, a necessidade de ar-condicionado. Nesse sentido, imaginamos que o frescor do pátio-jardim possa ser direcionado às salas de aula e laboratórios, quando os ventos predominantes da cidade se fizerem presentes.

Por conta das altas temperaturas e da incidência solar na cidade de Araçatuba, estamos prevendo que as fachadas leste, oeste e norte do edifício proposto tenham uma proteção solar por meio de brises em aletas horizontais de alumínio pois melhor apresentam melhor desempenho em função do movimento solar na cidade ao longo do ano. Os módulos do brise são rotacionados em alguns pontos da fachada para permitir a


	SENAC ARAÇATUBA PROPOSTA ARQUITETÔNICA	FOLHA:
	MEMORIAL CONCEITUAL	8 9
	CONVITE Nº 14249/2024	

[Handwritten marks and signatures]

abertura de visuais por trás dos caixilhos, sem prejudicar a proteção solar destes ambientes. Desse modo, além de fazer a proteção solar direta sobre as fachadas, estes elementos permitem criar um jogo de sombra e luz, que se modifica em cada face do prédio durante o dia e à noite. Estes efeitos conferem dinâmica e graça ao edifício, contribuindo para a construção do imaginário da paisagem urbana do entorno.

Ao pesquisar o histórico das cheias e alagamentos do bairro, e a partir das constatações de nossa visita técnica sobre o estado de umidade dos pavimentos inferiores do prédio existente, impedindo inclusive o uso do auditório, decidimos fazer nossa edificação ligeiramente elevada do piso, a fim de evitar alagamentos de ambientes em eventuais inundações na região. Faremos esta ação através da movimentação de terra dentro do próprio terreno, evitando o descarte de terra desnecessário. Isso será possível porque será necessário remover a camada superficial da área que será destinada ao jardim de infiltração para fazer a recomposição da permeabilidade do terreno. Com isso, este bota-fora será utilizado para o aterro do térreo do edifício novo. Neste espaço sob o piso do térreo propomos a construção de tanques de captação e retenção das águas pluviais, para fins de armazenagem e reuso, bem como para o retardo da contribuição do fluxo das águas pluviais no sistema de coleta da drenagem da cidade. Em caso de extravasamento dos reservatórios, as águas podem ser direcionadas para a irrigação do jardim.

Para a cobertura estamos propondo um sistema de lajes impermeabilizadas, que possam receber as placas solares, de acordo com a melhor insolação. Neste lugar estarão também as máquinas de ar condicionado e as áreas técnicas dos elevadores e sanitários, bem como os barriletes e os novos reservatórios de água. As coberturas serão projetadas para captar e direcionar as águas de chuva para o reuso. Sobre o vazio central do edifício há uma cobertura metálica que protege os acessos ao auditório e às circulações das intempéries, sem tampar completamente o jardim, permitindo o movimento de subida do ar quente, mantendo o fluxo das correntes de ar em constante movimento.

	SENAC ARAÇATUBA PROPOSTA ARQUITETÔNICA	FOLHA:
	MEMORIAL CONCEITUAL	9 9
	CONVITE Nº 14249/2024	

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]