

**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DA LICITAÇÃO  
CONVITE Nº 14328/2024**

Às 09h00 do dia 04 de junho de 2024, na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, à Rua Dr. Vila Nova, 228 – 1º andar – Sala 114, a Comissão Permanente de Licitação realizou a coleta dos Envelopes I (Proposta Comercial) e II (Documentos de Habilitação), dos representantes presentes referente ao processo licitatório que tem por objeto: **“FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D’AGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO”**.

Abrindo os trabalhos, Argemiro Estrozi Filho, Presidente da Comissão Permanente de Licitação, informou aos presentes os nomes das empresas concorrentes e em seguida a Comissão Permanente de Licitação realizou o Credenciamento dos representantes das licitantes presentes.

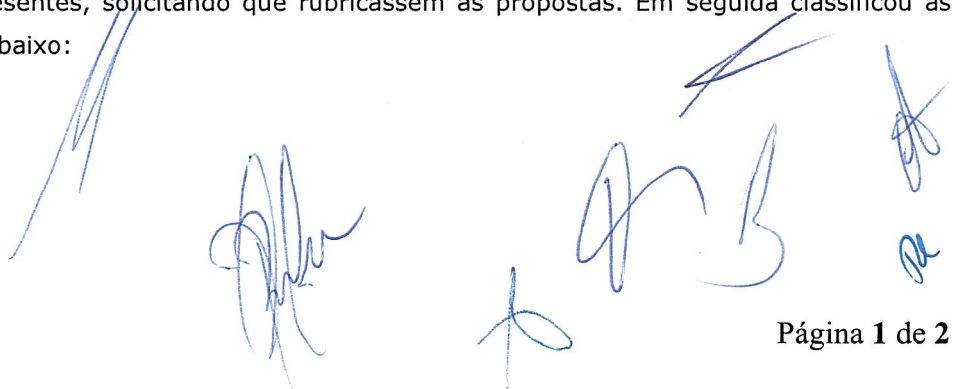
**Empresas com representantes presentes:**

CMN SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CONSTRUTORA MOLLINARI LTDA  
CONSULTENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA  
NICMA MATERIAIS DE ACABAMENTO LTDA  
POLICAN ENGENHARIA E IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA

Obs.: A empresa CMN SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, no ato de seu credenciamento, apresentou o contrato social onde é mencionado na “CLÁUSULA QUINTA – DA ADMINISTRAÇÃO” que: “A administração da sociedade caberá aos sócios, assinado **sempre em conjunto, no mínimo com duas assinaturas**, cabendo a todos a responsabilidade ou representação ativa ou passiva da sociedade, judicial e extrajudicialmente, inclusive perante repartições públicas federais, estaduais e municipais.”

O fato não exclui a licitante de participar da licitação, mas impede a representante presente na licitação de manifestar em seu nome conforme o item **9.8** do Edital: *(As pessoas que não comprovarem possuir poderes para representação legal das Licitantes somente poderão participar na sessão como ouvintes).*

Continuando os trabalhos, a Comissão Permanente de Licitação, passou a abrir primeiramente os **Envelopes I** contendo as respectivas Propostas Comerciais e após examiná-las encaminhou para vistas de todos os presentes, solicitando que rubricassem as propostas. Em seguida classificou as propostas, conforme abaixo:



**LICITANTES**

NICMA MATERIAIS DE ACABAMENTO LTDA  
CMN SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
POLICAN ENGENHARIA E IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA  
CONSTRUTORA MOLLINARI LTDA  
CONSULTENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

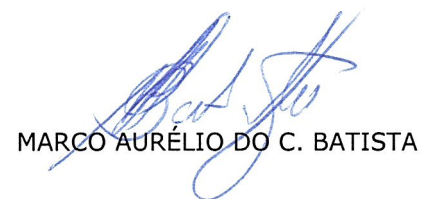
**VALOR**

R\$ 1.707.578,33  
R\$ 1.730.000,00  
R\$ 1.881.309,22  
R\$ 2.359.710,37  
R\$ 2.878.416,00

Em seguida perguntou aos presentes se gostariam de realizar alguma manifestação ou registrar algum apontamento em Ata, o Senhor Presidente informou que as propostas serão analisadas internamente e o resultado será enviado por e-mail a todos os participantes da licitação e divulgado no Portal Senac.

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

ARGEMIRO ESTROZI FILHO



MARCO AURÉLIO DO C. BATISTA



DANILO RAMOS DA SILVA

**LICITANTES PRESENTES**

CONSTRUTORA MOLLINARI LTDA



CONSULTENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA



NICMA MATERIAIS DE ACABAMENTO LTDA



POLICAN ENGENHARIA E IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA



## ANEXO VII

### CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERCIAL

#### CONVITE Nº 14328/2024

**OBJETO: "FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO".**

Proponente: NICMA MATERIAIS E SERVIÇOS LTDA

Endereço: RUA AGOSTINHO GOMES, 233

CEP: 04206-000 Bairro: IPIRANGA

Município: SÃO PAULO Estado: SÃO PAULO

CNPJ: 07.205.316/0001-69


Contato: ANGELO NICOLELLIS NETO Telefone: (11) 3809-4040 / (11) 98326-6292

E-Mail: [ann@nicma.com.br](mailto:ann@nicma.com.br) / [contato@nicma.com.br](mailto:contato@nicma.com.br)




Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, os serviços de **"FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO"**, de acordo com os prazos e as especificações constantes deste Instrumento Convocatório e seus Anexos, pelo preço de **R\$ 1.707.578,33** (um milhão, setecentos e sete mil, quinhentos e setenta e oito reais e trinta e três centavos), incluindo todos os encargos sociais, operacionais e tributos devidos.

Declaramos que a validade da presente proposta é de **120 (cento e vinte) dias**.

São Paulo, 04 de junho de 2024.



ANGELO NICOLELLIS NETO  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
NICMA MATERIAIS E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 07.205.316/0001-69



07.205.316/0001-69  
NICMA MATERIAIS E SERVIÇOS  
LTDA  
Rua Agostinho Gomes, 233 - Ipiranga  
Ipiranga - CEP 04206-000  
SÃO PAULO - SP

## ANEXO VII – CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERCIAL

CONVITE Nº 14328/2024

OBJETO: “FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D’AGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO”.

Proponente: CMN SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Endereço: Rua João Batista Pereira, nº 405 – Jd. Pinheiros Cidade: São Paulo Estado: São Paulo

CEP: 05596-090 Telefone: (11) 3103-8300 e-mail: mpastori@duroshield.com.br

CNPJ: 07.814.600/0001-32

Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, os serviços DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D’AGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO, de acordo com os prazos e as especificações constantes deste Instrumento Convocatório e seus anexos, pelos preços unitários, constantes na planilha orçamentária, a qual totaliza para o quantitativo apresentado o valor de R\$ 1.730.000,00 (um milhão e setecentos e trinta reais), incluindo todos os encargos sociais, operacionais e tributos devidos.

Declaramos que a validade da presente proposta é de 120 (cento e vinte) dias.

MARIO ANGELO  
PASTORI:13652786890

Assinado de forma digital por  
MARIO ANGELO  
PASTORI:13652786890  
Dados: 2024.06.03 09:54:10 -03'00'

CMN SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

RUA JOÃO BATISTA PEREIRA, 405 - SÃO PAULO/SP - CEP 05596-090

(11) 3103-8300/ (11) 94134-1776

WWW.DUROSHIELD.COM.BR

CMN - SERVIÇOS DE ENG. E CONSTRUÇÕES LTDA.

## Anexo VII - CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERCIAL

### CONVITE Nº 14328/2024

**OBJETO: "FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO".**

Proponente: **Polican Engenharia e Impermeabilizações**

Endereço: AV DAS NACOES UNIDAS, Nº 12.495 – 15º Andar

Cidade: SÃO PAULO Estado: SÃO PAULO

CEP: 04578-000 Telefone: 3729-6842

e-mail: joaocarlos@polican.com.br

CNPJ: 04.954.452/0001- 63

Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, os serviços de FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO, de acordo com os prazos e as especificações constantes deste Instrumento Convocatório e seus anexos, pelos preços unitários, constantes na planilha orçamentária, a qual totaliza para o quantitativo apresentado o valor de R\$ 1.881.309,22 (Um milhão, oitocentos e oitenta e um mil, trezentos e nove reais e vinte e dois centavos), incluindo todos os encargos sociais, operacionais e tributos devidos.

**Declaramos que a validade da presente proposta é de 120 (cento e vinte) dias.**

**Prazo de execução: Conforme edital.**

São Paulo, 04 de Junho de 2024.

**POLICAN ENGENHARIA E  
IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA.**  
Eng.º Civil João Carlos Hoeltgebaum Binas  
CPF: 318.633.608 – 24

04.954.452/0001-63  
POLICAN ENGENHARIA E  
IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA  
Rua Cirene Jorge Ribeiro, 450  
Vila Salete - CEP: 03615-040  
SÃO PAULO - SP

## ANEXO VII – CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERICAL

## CONVITE Nº 14328/2024

**OBJETO: “FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D’AGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO”.**

Proponente: CONSTRUTORA MOLLINARI LTDA
Endereço: <u>Rua Cordilheiras, 185 – Bela Aliança</u>
Cidade: <u>São Paulo</u> Estado: <u>SP</u> CEP: <u>05085-010</u>
Telefone: <u>11 3644-3124</u> e-mail: <u>licitacoes@construtoramollinari.com.br</u>
CNPJ: <u>05.946.179/0001-98</u>

Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, os serviços de FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D’AGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO”, de acordo com os prazos e as especificações constantes deste Instrumento Convocatório e seus anexos, pelos preços unitários, constantes na planilha orçamentária, a qual totaliza para o quantitativo apresentado o valor de **R\$ 2.359.710,37 (Dois milhões, trezentos e cinquenta e nove mil, setecentos e dez reais e trinta e sete centavos)**, incluindo todos os encargos sociais, operacionais e tributos devidos.

Declaramos que a validade da presente proposta é de 120 (cento e vinte) dias.

São Paulo, 04 de junho de 2024.

  
Construtora Mollinari Ltda  
CNPJ nº 05.946.179/0001-98  
Daniela Rosa Mollinari  
CPF: 175.226.498-38  
CREA nº 5061263781  
Sócia- Diretora

05.946.179/0001-98

CONSTRUTORA MOLLINARI LTDA.

Rua Cordilheiras, 185  
Bela Aliança - CEP 05085-010

SÃO PAULO - SP



ANEXO VIII



CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERCIAL

CONVITE Nº 14328/2024

**OBJETO: "FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO".**

Proponente: <b>CONSULTENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA</b>
Endereço: <u>Rua Amaral Gama, 333 - Cj 91 - Santana</u>
Cidade: <u>São Paulo</u> Estado: <u>São Paulo</u> CEP: <u>02018-001</u>
Telefone: <u>(11) 2959-4799</u> E-mail: <u>rafael@consultenge.com.br</u>
CNPJ: <u>08.433.116/0001-26</u>

Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, os serviços de **FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA, SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA DO (EDIFÍCIO 29G), LAJE DE COBERTURA DA BIBLIOTECA (EDIFÍCIO 10) E DO NOVO RESTAURANTE (EDIFÍCIO 08) LOCALIZADOS NO CAMPUS SANTO AMARO**, de acordo com os prazos e as especificações constantes deste Instrumento Convocatório e seus anexos, pelos preços unitários, constantes na planilha orçamentária, a qual totaliza para o quantitativo apresentado o valor de R\$ 2.878.416,00 (Dois milhões oitocentos e setenta e oito mil quatrocentos e dezesseis reais), incluindo todos os encargos sociais, operacionais e tributos devidos.

Declaramos que a validade da presente proposta é de **120 (cento e vinte) dias**;

São Paulo, 04 de junho de 2024

Consultenge Engenharia e Construção  
Silvio Lopes Filho

**CONSULTENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.**