



## CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERCIAL

Anexo VII

CONVITE Nº 14325/2024

**OBJETO:** “FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTO, MATERIAL, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA, MAQUINARIA, FERRAMENTAL E INSTRUMENTAL NECESSÁRIOS PARA RETROFIT DO SISTEMA DE AR-CONDICIONADO VRF, SPLIT E VENTILAÇÃO NA UNIDADE SEDE DO SENAC SÃO PAULO”.


Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, os serviços de fornecimento de equipamento, material, mão de obra especializada, maquinário, ferramental e instrumental necessário para retrofit do sistema de ar condicionado VRF, Split e ventilação na Unidade Sede do Senac São Paulo, de acordo com os prazos e as especificações constantes deste Edital e seus Anexos, pelo preço de R\$ 1.615.000,00 (hum milhão, seiscentos e quinze mil reais), incluindo todos os encargos sociais, operacionais e tributos devidos.

Validade da Proposta: **120 (cento e vinte) dias;**

Dados da empresa que efetuará o faturamento:

Razão Social: HEATING & COOLING TECNOLOGIA TÉRMICA LTDA  
Endereço: Rua Bonifácio Cubas, 760  
Cep: 02731-000 Bairro: Freguesia do Ó  
Município: São Paulo Estado: São Paulo  
CNPJ: 44.124.899/0001-20  
Contato: Domingos Barchetta Neto Telefone: 113931-9900  
E-Mail: [domingosb@heatingcooling.com.br](mailto:domingosb@heatingcooling.com.br)

São Paulo, 28 de Maio de 2024

  
HEATING & COOLING  
TECNOLOGIA TÉRMICA LTDA  
Domingos Barchetta Neto  
Sócio-gerente



SERVICÓ NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL  
Administração Regional do Estado de São Paulo  
SERVICÓ DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
OBRA: AR CONDICIONADO SEDE 7º, 8º e 9º  
LOCAL: Rua Dr. Vila Nova, 228 - Vila Buarque  
EMPRESA: HEATING & COOLING TECNOLOGIA TERMICA LTDA

Data Base  
BDI %  
L.S.S %

Descrição		un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL Material	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL Mão de Obra	PREÇOS TOTAIS
<b>TOTAIS</b>					<b>1.049.750,00</b>		<b>565.250,00</b>	<b>1.615.000,00</b>
<b>1.</b>	<b>AR CONDICIONADO SEDE 7º, 8º e 9º</b>							<b>1.615.000,00</b>
<b>1.1.</b>	<b>Condicionadores de Ar de Expansão Direta "VRF" com condensação à Ar</b>	TR	<b>84</b>					
	Ver Item 6.1 da Especificação Técnica							
<b>1.1</b>	<b>Unidade Condicionadora UC-07P-01</b>							
1.1.1	UC-07P-01 (267.800 BTU/h)	cj	1	131.001,30	131.001,30	6.465,56	6.465,56	137.466,86
1.1.2	UE-07P-01 (27.200 BTU/h)	un	1	7.413,32	7.413,32	6.465,56	6.465,56	13.878,89
1.1.3	UE-07P-02 (27.200 BTU/h)	un	1	7.413,32	7.413,32	6.465,56	6.465,56	13.878,89
1.1.4	UE-07P-03 (27.200 BTU/h)	un	1	7.413,32	7.413,32	6.465,56	6.465,56	13.878,89
1.1.5	UE-07P-04 (27.200 BTU/h)	un	1	7.413,32	7.413,32	6.465,56	6.465,56	13.878,89
1.1.6	UE-07P-05 (12.300 BTU/h)	un	1	3.352,35	3.352,35	6.465,56	6.465,56	9.817,91
1.1.7	UE-07P-06 (30.700 BTU/h)	un	1	8.367,24	8.367,24	6.465,56	6.465,56	14.832,81
1.1.8	UE-07P-07 (19.100 BTU/h)	un	1	5.205,68	5.205,68	6.465,56	6.465,56	11.671,24
1.1.9	UE-07P-08 (19.100 BTU/h)	un	1	5.205,68	5.205,68	6.465,56	6.465,56	11.671,24
1.1.10	UE-07P-09 (19.100 BTU/h)	un	1	5.205,68	5.205,68	6.465,56	6.465,56	11.671,24
1.1.11	UE-07P-10 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.1.12	UE-07P-11 (19.100 BTU/h)	un	1	5.205,68	5.205,68	6.465,56	6.465,56	11.671,24
1.1.13	UE-07P-12 (12.300 BTU/h)	un	1	3.352,35	3.352,35	6.465,56	6.465,56	9.817,91
1.1.14	UE-07P-13 (12.300 BTU/h)	un	1	3.352,35	3.352,35	6.465,56	6.465,56	9.817,91
1.1.15	UE-07P-14 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.1.16	UE-07P-15 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.1.17	Controle Remoto Com Fio	un	15	232,50	3.487,50	353,70	5.305,57	8.793,07
<b>1.2</b>	<b>Unidade Condicionadora UC-08P-01</b>							
1.2.1	UC-08P-01 (267.800 BTU/h)	cj	1	131.001,30	131.001,30	6.465,56	6.465,56	137.466,86
1.2.2	UE-08P-01 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.3	UE-08P-02 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.2.4	UE-08P-03 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.2.5	UE-08P-04 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.6	UE-08P-05 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.7	UE-08P-06 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.8	UE-08P-07 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.9	UE-08P-08 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.10	UE-08P-09 (30.700 BTU/h)	un	1	8.367,24	8.367,24	6.465,56	6.465,56	14.832,81
1.2.11	UE-08P-10 (30.700 BTU/h)	un	1	8.367,24	8.367,24	6.465,56	6.465,56	14.832,81
1.2.12	UE-08P-11 (30.700 BTU/h)	un	1	8.367,24	8.367,24	6.465,56	6.465,56	14.832,81
1.2.13	UE-08P-12 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.14	UE-08P-13 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.2.15	UE-08P-14 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.2.16	UE-08P-15 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.2.17	Controle Remoto Com Fio	un	15	232,50	3.487,50	353,70	5.305,57	8.793,07
<b>1.3</b>	<b>Unidade Condicionadora UC-09P-01</b>							
1.3.1	UC-09P-01 (307.100 BTU/h)	cj	1	150.225,91	150.225,91	6.465,56	6.465,56	156.691,47
1.3.2	UE-09P-01 (27.200 BTU/h)	un	1	7.413,32	7.413,32	6.465,56	6.465,56	13.878,89
1.3.3	UE-09P-02 (27.200 BTU/h)	un	1	7.413,32	7.413,32	6.465,56	6.465,56	13.878,89
1.3.4	UE-09P-03 (27.200 BTU/h)	un	1	7.413,32	7.413,32	6.465,56	6.465,56	13.878,89
1.3.5	UE-09P-04 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.6	UE-09P-05 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.7	UE-09P-06 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.8	UE-09P-07 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24

000002



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL  
Administração Regional do Estado de São Paulo  
SERVIÇO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
OBRA: AR CONDICIONADO SEDE 7º, 8º e 9º  
LOCAL: Rua Dr. Vila Nova, 228 - Vila Buarque  
EMPRESA: HEATING & COOLING TECNOLOGIA TÉRMICA LTDA

Data Base  
BDI %  
L.S.S %

Descrição	un	Quant	Preço Unit Material	TOTAL Material	Preço Unit Mão de Obra	TOTAL Mão de Obra	PREÇOS TOTAIS
<b>TOTAIS</b>							<b>1.615.000,00</b>
1.3.9 UE-09P-08 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.3.10 UE-09P-09 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.3.11 UE-09P-10 (24.200 BTU/h)	un	1	6.595,68	6.595,68	6.465,56	6.465,56	13.061,24
1.3.12 UE-09P-11 (12.300 BTU/h)	un	1	3.352,35	3.352,35	6.465,56	6.465,56	9.817,91
1.3.13 UE-09P-12 (12.300 BTU/h)	un	1	3.352,35	3.352,35	6.465,56	6.465,56	9.817,91
1.3.14 UE-09P-13 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.15 UE-09P-14 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.16 UE-09P-15 (12.300 BTU/h)	un	1	3.352,35	3.352,35	6.465,56	6.465,56	9.817,91
1.3.17 UE-09P-16 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.18 UE-09P-17 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.19 UE-09P-18 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.20 UE-09P-19 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.21 UE-09P-20 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.22 UE-09P-21 (15.400 BTU/h)	un	1	4.197,25	4.197,25	6.465,56	6.465,56	10.662,81
1.3.23 Controle Remoto Com Fio	un	21	232,50	4.882,50	353,70	7.427,79	12.310,29
<b>1.4 Unidade Condicionadora UC-AEX-20</b>							
1.4.1 UC-AEX-20 (153.500 BTU/h)	cj	1	75.088,50	75.088,50	6.465,56	6.465,56	81.554,06
1.4.2 UE-07P-21 (47.800 BTU/h)	un	1	13.027,83	13.027,83	6.465,56	6.465,56	19.493,39
1.4.3 UE-08P-22 (47.800 BTU/h)	un	1	13.027,83	13.027,83	6.465,56	6.465,56	19.493,39
1.4.4 UE-09P-23 (47.800 BTU/h)	un	1	13.027,83	13.027,83	6.465,56	6.465,56	19.493,39
1.4.5 Controle Remoto Com Fio	un	3	232,50	697,50	353,70	1.061,11	1.758,61
<b>1.5 Sistema de Controle Centralizado para 4 Condensadoras e 54 Evap.</b>							
1.5.1 Incluindo computador	cj	1	22.500,00	22.500,00	17.114,73	17.114,73	39.614,73
1.5.2 Rede de Comunicação e comando (UCs e Controle Central)	cj	1	202.500,00	202.500,00	154.032,55	154.032,55	356.532,55

*Domingos Barchetta Neto*  
Sócio-gerente  
RG. 9.008.352  
CPF. 012.918.188-98

000003