

São Paulo, 27 de maio de 2025.

CONCORRÊNCIA – Nº 14584/2025

OBJETO: "FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTAL NECESSÁRIO PARA RETROFIT DO SISTEMA DE AR-CONDICIONADO DO GRANDE HOTEL SENAC CAMPOS DO JORDÃO".

ABERTURA: ÀS 15h00 do dia 11/6/2025

CARTA DE ESCLARECIMENTOS I

Encaminhamos abaixo os questionamentos e as respostas a todos os participantes:

1. O equipamento solicitado em planilha e projeto não existe, em contato com o fabricante foi informado que todos os dados deste equipamento no projeto estão errados e que o equipamento existente é bem maior do que o solicitado em Edital e planilha. Sendo assim gostaríamos de saber como proceder.

Equipamento: Desumidificador de piscina

Fabricante referencia: THERMOMATIC

Modelo referencia: TETUS 1200

Dados dos equipamentos no projeto: UC-1SS-08/09; DS-1SS-01/02

Resposta: seguem as informações do fabricante THERMOMATIC com o cálculo do sistema de desumidificação para a área da piscina do **GRANDE HOTEL – CAMPOS DO JORDÃO**, indicando a utilização de 2 equipamento TETUS 1200, assim como especificado em projeto:

Considerando no cálculo uma taxa de renovação de ar de aproximados 500 m³/h.

O prazo de entrega dos dois equipamentos indicados é de 60 dias após o pagamento da entrada do pedido, lembrando que os equipamentos são de fabricação 100% nacional.

Os equipamentos contemplam controle de umidade e temperatura.

Vide Apêndice A e B

2. No item 2.1.4.1 solicita uma condensadora de 28 Hps, no projeto está 28 Hps no Diagrama está 12 Hps o que consideramos correto tendo em vista a quantidade e capacidade das evaporadoras, poderiam verificar por gentileza esse caso também?

Resposta: seguir conforme projeto e planilha orçamentária: 28 hps.

Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo

Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br

3. Ao analisar a Planilha no item 2.2 e subitens abaixo encontramos deveras incoerências se comparado com os projetos apresentados, dentre eles: No item 2.2.1 solicita uma condensadora de 8Hps e uma evaporadora de 32.300 kcal/h, o que ultrapassa a simultaneidade. Isso Acontece em proporções diferentes nos itens 2.2.2, 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6, neste caso tanto a planilha quanto o projeto estão errados. Por gentileza verificar e nos posicionar para darmos seguimento a cotação

Resposta: A nova planilha orçamentária rev.02 "**ANEXO V - PLANILHA.ORG ARCOND_GHJ_R02**", com as correções nos itens abaixo já está disponível para download.

2.2.1.2	UE-1SS-01 (19.300 kcal/h)
2.2.2.2	UE-1SS-02 (24.100 kcal/h)
2.2.3.2	UE-1SS-03 (38.700 kcal/h)
2.2.4.2	UE-1SS-04 (24.100 kcal/h)
2.2.5.2	UE-1SS-05 (24.100 kcal/h)
2.2.6.1	UC-1SS-06 (12.000 Btu/h)
2.2.6.2	UE-1SS-07 (12.000 Btu/h)
2.2.8.2	UE-1SS-18 (28.800 kcal/h)
2.2.9.1	UC-1SS-12 (12HP)
2.2.9.2	UE-1SS-19 (28.800 kcal/h)
2.2.10.2	UE-TER-01 (24.100 kcal/h)
2.2.13.2	UE-1SS-06 (38.700 kcal/h)

4. por gentileza a **revisão** da Planilha - **ANEXO VIII - PLANILHA.ORG ARCOND_GHJ_R00** para seu correto dimensionamento de preços em atenção aos itens **1.9 Quadros Elétricos** e **2.8 PAINÉIS ELÉTRICOS** que estão em duplicidade na respectiva planilha.

Resposta: A nova planilha orçamentária rev.02 "**ANEXO V - PLANILHA.ORG ARCOND_GHJ_R02**", com as correções nos itens abaixo já está disponível para download. Desconsiderar os seguintes itens da planilha orçamentária:


- 1.9.3** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-TER-01, pc 1,00
1.9.4 Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-TER-02 pc 1,00
1.9.5 Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-65, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-TER-03 pc 1,00
1.9.6 Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-65, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-TER-04 pc 1,00
1.9.7 Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-COB.-01 pc 1,00
1.9.8 Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-COB.-02 pc 1,00

Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo

Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br

- 1.9.9** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-COB.-03 pc 1,00
- 1.9.12** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-04 pc 1,00
- 1.9.13** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-65, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-05 pc 1,00
- 1.9.16** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-01 pc 1,00
- 1.9.17** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-02 pc 1,00
- 1.9.18** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-03 pc 1,00
- 1.9.19** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-08 pc 1,00
- 1.9.21** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-06 pc 1,00
- 1.9.22** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-07 pc 1,00
- 1.9.23** Quadro de distribuição de circuitos, em chapa de aço, IP-55, cor Cinza Munsell, para instalação de Sobrepor, conforme tabela do QE-1SS-09 pc 1,00


APÊNDICE A

						
Nome:		Data:		03/09/2023	Nº: -	
CÁLCULO DE DESUMIDIFICAÇÃO						
Dimensões						
Comp:	0	Larg:	0	Alt:	4 m	
Área (m²):			Volume (m³):			
600			2.900,00			
Taxa de Recirculação de ar:			Renovação de ar (m³)			
6			500,0			
	T(°C):	UR (%):	g/m³:	Kg:		
Externa (Crítico):	30	80	24,30	70,48	kg	
Interna (Aprox):	27	90	23,20	67,29	kg	
Desejada (Mínimo):	27	70	18,05	52,34	kg	
Taxa de Infiltração:				0,5		
Carga Humana:				0,5		
Fator horas:				24 h		
Dimensão da piscina (largura x comprimento):				210,00 m²		
Carga evaporativa da piscina (*água 29°C - ambiente 25°C):				777,00 kg/d		
Carga evaporativa da piscina (*água 29°C - ambiente 25°C):				32,38 kg/h		
Demais Cargas:				- kg/h		
Capacidade de Desumidificação:				56,4 litros/hora		
				1.354,1 litros/dia		
TAXAS DE INFILTRAÇÃO			UMIDADE HUMANA			
Ótimo Isolamento:	0,1		Nº Pessoas:	Sentado:	At. Normal:	At. Pesada:
Bom Isolamento:	0,3		1	0,1	0,2	0,3
Isolamento Normal:	0,5		2	0,1	0,3	0,5
Mau Isolamento:	0,8		3	0,2	0,5	0,8
			4	0,2	0,6	1
			5	0,3	0,8	1,3
EQUIPAMENTO(S) INDICADO(S):				Qtd	Selecionar	
				2	Tetus 1200	
Capacidade Total	1.200,0	Litros/dia	30 °C	80 % U.R		
Capacidade Efetiva	887,6	Litros/dia	27 °C	70 % U.R		
Vazão nominal	8.400	m³/h	por equipamento			
Vazão total	16.800	m³/h	2	equipamentos		
Calor rejeitado **	-	°C	Temperatura de retorno	0	°C	
*Temperatura da água da piscina e do ambiente está contemplando a informação da NBR 10339:2018 - PG.32 (piscina de recreação)						
**Calor rejeitado é aplicado somente para desumidificadores de condensação						

Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo

Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br

APÊNDICE B



TETUS 1200

O mais potente dos desumidificadores de teto

Sendo o mais potente dos desumidificadores de teto, o Desidrat Tetus 1200 é a solução para controlar a umidade de grandes espaços. Possui filtro incorporado e sistema de desumidificação através do processo de refrigeração. O desumidificador tem vazão de ar de 6800m³/h e a capacidade de retirar até 1200 litros de água por dia.


Informações Técnicas

Alimentação (V)	220V / 60 Hz	Diâmetro (externo) da entrada de ar	1030 * 495
Potência (W)	13060 W	Diâmetro (externo) de saída de ar	1055 * 300
Dimensões	A 90 x L 130 x P 160 cm	Diâmetro externo do dreno	25 (DN10) (3/4)
Desumidificação (l/dia)	1200 L/D *	Defrost	Sim
Peso (Kg)	645 kg	Garantia	1 ano
Gás refrigerante	R410A	Portátil	Não
Vazão de ar (m ³ /h)	6800m ³ /h	Ruído (db)	76 dB(A)
Reservatório	Não		

*Condições de ar a 30°C / 80% UR.

Aplicações

- Projetos de construção e arquitetura
- Indústria farmacêutica
- Indústria alimentícia
- Piscinas cobertas
- Outros



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo

Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br