

**ATA DE CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS COMERCIAIS E COMUNICADO DE
ABERTURA DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 14596/2025**

Às 16h00 do dia 20 de agosto de 2025, na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, à Rua Dr. Vila Nova, 228 – 7º andar - Sala 705, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação, abaixo assinados, a fim de classificar as Propostas Comerciais relativas à Concorrência que tem por objeto: **"FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTAL NECESSÁRIO PARA RETROFIT DO SISTEMA DE EXAUSTÃO, COIFAS, VENTILAÇÃO E CLIMATIZAÇÃO, "COZINHA E ANEXOS" DO GRANDE HOTEL SENAC SÃO PEDRO"**.

A área técnica solicitante procedeu ao estudo comparativo dos preços e condições das Propostas e, do exame realizado, concluiu que as propostas apresentadas estão de acordo com o solicitado em Edital, e conforme subitem **13.7** do Edital as classifica conforme abaixo:

LICITANTES

VALOR TOTAL

1ª X-AIR ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA	R\$ 1.476.399,00
2ª ECOPOLI ENGENHARIA E INCORPORAÇÕES LTDA	R\$ 1.785.000,00
3ª ARPOLAR SERVICE LTDA	R\$ 2.424.753,71
4ª ENCLIMAR ENGENHARIA DE CLIMATIZAÇÃO LTDA	R\$ 2.512.664,23
5ª AIR MINAS AR CONDICIONADO LTDA	R\$ 2.800.000,00
6ª HEATING & COOLING TECNOLOGIA TÉRMICA LTDA	R\$ 3.057.511,76

A Comissão Permanente de Licitação, após análise e verificação dos preços das Propostas Comerciais, e com base no parecer técnico, confirmou os seguintes ajustes nas propostas apresentadas pelas empresas: **ARPOLAR SERVICE LTDA, ENCLIMAR ENGENHARIA DE CLIMATIZAÇÃO LTDA e HEATING & COOLING TECNOLOGIA TÉRMICA LTDA.**

1. Ajuste no percentual do BDI: ARPOLAR SERVICE LTDA.

BDI apresentado: 23,48 %
BDI corrigido: 24,25 %

Portanto o valor da empresa **ARPOLAR SERVICE LTDA** passou de R\$ 2.228.901,59 para R\$ 2.242.753,71.

2. Ajuste no percentual do BDI: ENCLIMAR ENGENHARIA DE CLIMATIZAÇÃO LTDA.

BDI apresentado: 25,06 %
BDI corrigido: 29,30 %

Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo

Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br



**ATA DE CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS COMERCIAIS E COMUNICADO DE
ABERTURA DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 14596/2025**

Portanto o valor da empresa **ENCLIMAR ENGENHARIA DE CLIMATIZAÇÃO LTDA** passou de R\$ 2.430.177,50 para R\$ 2.512.664,23.

3. Ajuste no percentual do BDI: HEATING & COOLING TECNOLOGIA TÉRMICA LTDA.

BDI apresentado: 30,30 %
BDI corrigido: 34,14 %

Portanto o valor da empresa **HEATING & COOLING TECNOLOGIA TÉRMICA LTDA** passou de R\$ 2.970.000,00 para R\$ 3.057.511,76.

E após as análises e os ajustes realizados, a Comissão Permanente de Licitação confirmou que a proposta da empresa **X-AIR ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA** atende a entidade.

Conforme subitem **13.8** do Edital, a Comissão Permanente de Licitação, comunica a abertura dos documentos de habilitação da empresa **X-AIR ENGENHARIA E INSTALAÇÕES LTDA** a ser realizada em sessão pública, às 14h45 do dia 27 de agosto de 2025 na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, à Rua Dr. Vila Nova, 228 – 1º andar - Sala 114.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



ARLETTE C. DE PAULA CAMPOS



LUDGERO MIGLIAVACCA



REINALDO APARECIDO MASTELLARO



SIRAM CORDOVIL TEIXEIRA



CARLOS ALBERTO D'AMBRÓSIO

Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo

Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br