

**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DA LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA Nº 14630/2025**

Às 10h30 do dia 22 de julho de 2025, na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, à Rua Dr. Vila Nova, 228 – 1º Andar – Sala 114, realizou-se a coleta dos envelopes contendo a Documentação de Habilitação, Proposta Técnica, Identificação da Proposta Técnica e a Proposta Comercial que tem por objeto: **"CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES NA PLATAFORMA BIM, PARA A NOVA UNIDADE "SENAC NAÇÕES UNIDAS"**.

Abrindo os trabalhos, Walter Rogerio Sanches Pinto, Presidente da Comissão Especial de Licitação informou aos presentes o nome das empresas concorrentes e em seguida a Comissão Especial de Licitação realizou o Credenciamento (**Envelope I**) dos representantes das licitantes presentes.

**Empresas com representantes presentes:**

1. KAAAN ARCHITECTEN – SERVIÇOS DE ARQUITETURA LTDA
2. GRUPOSP ARQUITETOS LTDA
3. STUDIO HABITARE LTDA
4. FG ENGENHARIA LTDA
5. HELENA AYOUB SILVA & ARQUITETOS ASSOCIADOS
6. SIAA ARQUITETOS LTDA – EPP

**Empresas com representantes ausentes:**

1. LIBESKINDLLOVET ARQUITETOS S/S LTDA
2. MENDES E PREVEDELLO ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA

Em seguida analisou os **Envelopes II, III, IV e V** e achando-os conformes, iniciou a abertura do **Envelope II**, contendo os documentos de habilitação. Em seguida, solicitou aos representantes das empresas concorrentes presentes que analisassem todos os documentos e esclareceu que cumpria à Comissão Especial de Licitação o estudo e o julgamento da documentação, ficando reservado à Administração do Senac São Paulo a aceitação daquelas consideradas habilitadas, a rejeição das não habilitadas ou, ainda, a anulação da Concorrência, sem que caiba aos concorrentes qualquer direito à indenização ou compensação.

Observação: A empresa KAAAN ARCHITECTEN – SERVIÇOS DE ARQUITETURA LTDA realizou apontamento que consta como anexo desta ata.

Gerência de Materiais e Serviços

Senac São Paulo

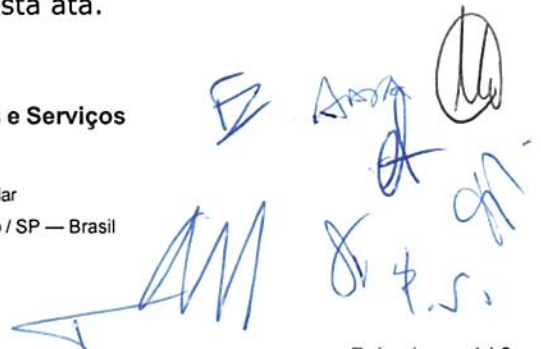
Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar

CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil

Tel.: 11 3236 2178

Licitacao.gms@sp.senac.br

[www.sp.senac.br](http://www.sp.senac.br)



**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DA LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA Nº 14630/2025**

Informou que os **Envelopes III, IV e V** serão mantidos sob a guarda da Comissão Especial de Licitação devidamente lacrados e rubricados pelos presentes.

Finalizando, o Senhor Presidente perguntou aos presentes se gostariam de realizar alguma manifestação ou registrar algum apontamento em Ata, informou que os documentos serão analisados internamente e o resultado será enviado por e-mail a todos os participantes da licitação e divulgado no Portal de Licitações do Senac. Nada mais havendo a acrescentar, declarou encerrada a sessão.

**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO**



WALTER ROGERIO SANCHES PINTO



ARGEMIRO ESTROZI FILHO



ANDREZA PASTORE

**Gerência de Materiais e Serviços**

**Senac São Paulo**

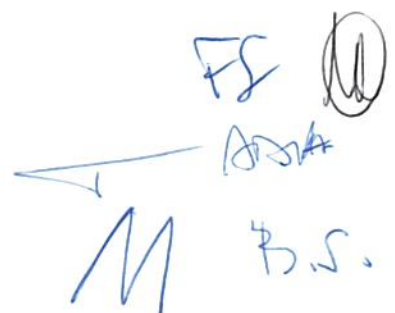
Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar

CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil

Tel.: 11 3236 2178

Licitacao.gms@sp.senac.br

[www.sp.senac.br](http://www.sp.senac.br)



**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DA LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA Nº 14630/2025**

**LICITANTES PRESENTES**



KAAN ARCHITECTEN - SERVIÇOS DE ARQUITETURA LTDA



GRUPOSP ARQUITETOS LTDA



STUDIO HABITARE LTDA



FG ENGENHARIA LTDA



HELENA AYOUB SILVA & ARQUITETOS ASSOCIADOS



SIAA ARQUITETOS LTDA - EPP

**Gerência de Materiais e Serviços**

**Senac São Paulo**

Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar

CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil

Tel.: 11 3236 2178

Licitacao.gms@sp.senac.br

[www.sp.senac.br](http://www.sp.senac.br)



## Questionamento da habilitação de LibeskindLlovet

- A habilitação técnica para projeto em BIM é defendida pela empresa através de duas CAT-As em nome de BARBARA MARIA FRANCELIN, sem menção a pessoa jurídica licitante.
- No contrato social apresentado pela licitante não consta a profissional no quadro societário, e não há outro documento como contrato de prestação de serviços ou registro em carteira de trabalho.
- A única relação apresentada entre BARBARA FRANCELIN e LIBESKINDLLOVET está apresentada na Certidão de Registro e Quitação da Pessoa Jurídica do CAU (Folha 27).

Questionamento: os documentos apresentados, são suficientes para comprovar o vínculo entre as atestadas e CAT-A de projeto e coordenação em BIM e a empresa licitante?

ES

M

ADA

J

MARCO ANTONIO DE LA SUIVE  
KAAN ARCHITECTEN

BSD