

**ATA DE CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS COMERCIAIS E COMUNICADO DE ABERTURA DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 14657/2025**

Às 14h00 do dia 13 de janeiro de 2026, na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, à Rua Dr. Vila Nova, 228 – 7º andar - Sala 705, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação, abaixo assinados, a fim de classificar as Propostas Comerciais relativas à Concorrência que tem por objeto: **“FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E SERVIÇO ESPECIALIZADO, MAQUINARIA, FERRAMENTAL, EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTAL NECESSÁRIO PARA RETROFIT DO SISTEMA DE AR-CONDICIONADO DO GRANDE HOTEL SÃO PEDRO (GHP)”**.

A área técnica solicitante procedeu ao estudo comparativo dos preços e condições das Propostas e, do exame realizado, concluiu que as propostas apresentadas estão de acordo com o solicitado em Edital, e conforme subitem **13.7** do Edital as classifica conforme abaixo:

<b>LICITANTES</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
1ª DUCTBUSTERS ENGENHARIA LTDA	R\$ 4.452.648,02
2ª ECOPOLI ENGENHARIA E INCORPORAÇÃO LTDA	R\$ 5.050.000,00
3ª ENCLIMAR ENGENHARIA DE CLIMATIZAÇÃO LTDA	R\$ 5.267.373,73
4ª ARPOLAR SERVICE LTDA	R\$ 5.675.295,11
5ª AIR MINAS AR CONDICIONADO LTDA	R\$ 5.700.000,00
6ª ENTHAL TRATAMENTO E CONTROLE DO AR LTDA	R\$ 7.689.221,00

Concluída a fase de análise e verificação dos preços das Propostas Comerciais e, com base no parecer técnico emitido pela área competente, a Comissão Permanente de Licitação registra os seguintes apontamentos:

**1. ENCLIMAR ENGENHARIA DE CLIMATIZAÇÃO LTDA.**

**Ajuste no cálculo do item 2.1.2.16**

O valor de **R\$ 5.348,41** não foi incluído na somatória do total apresentado.

- Valor original: **R\$ 5.262.025,32**
- Valor corrigido: **R\$ 5.267.373,73**

**2. ARPOLAR SERVICE LTDA.**

Ajuste referente ao percentual de BDI.

**BDI apresentado: 23,48 %**

**BDI corrigido: 27,53 %**

- Valor original: **R\$ 5.495.000,00**
- Valor corrigido: **R\$ 5.675.295,11**

**Gerência de Materiais e Serviços  
Senac São Paulo**

Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar  
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil  
E-mail: [licitacao.gms@sp.senac.br](mailto:licitacao.gms@sp.senac.br)  
[www.sp.senac.br](http://www.sp.senac.br)



**ATA DE CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS COMERCIAIS E COMUNICADO DE  
ABERTURA DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA Nº 14657/2025**

**3. ENTHAL TRATAMENTO E CONTROLE DO AR LTDA.**

Ajuste referente ao percentual de BDI.

**BDI apresentado: 25,39 %**

**BDI corrigido: 29,23 %**

- Valor original: **R\$ 7.460.491,00**
- Valor corrigido: **R\$ 7.689.221,00**

E após as análises e os ajustes realizados, a Comissão Permanente de Licitação confirmou que a proposta da empresa **DUCTBUSTERS ENGENHARIA LTDA** atende às exigências do Edital.

Nos termos do **subitem 13.8 do Edital**, a Comissão informa a **abertura dos documentos de habilitação** da empresa **DUCTBUSTERS ENGENHARIA LTDA**, a ocorrer em sessão pública às 15h00 do dia 21 de janeiro de 2026, na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, situada à Rua Dr. Vila Nova, 228 – 1º andar – Sala 114.

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

ARLETTE C. DE PAULA CAMPOS

LUDGERO MIGLIAVACCA

REINALDO APARECIDO MASTELLARO

**Gerência de Materiais e Serviços  
Senac São Paulo**

Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar  
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil  
E-mail: [licitacao.gms@sp.senac.br](mailto:licitacao.gms@sp.senac.br)  
[www.sp.senac.br](http://www.sp.senac.br)